

## СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН "ТРИАДИЦА"

### ПРОТОКОЛ

#### № 1

Днес, 09.03.2015 г., в сградата на СО Район "Триадица" на адрес: гр. София, ул. "Алабин" № 54, ет. 3, зала 301, се състоя заседание на комисия назначена със Заповед № РД-09-2-65/09.03.2015 г. на Кмета на СО Район "Триадица", за провеждане на конкурс за „Отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на 1 (един) брой преместваем търговски обект (павилион № 1 унифициран, с покрита площ от 6.48 кв.м.) съгласно схема на група № 2, находящ се в район «Триадица», кв.254, м. «Зони-Г-Център» (ул. „Позитано”, ул. „Княз Борис I”, ул. „Лавеле”), обявен със Заповед № СО-РД-09-08-94/19.09.2014 г. на Кмета на Столична община.

На заседанието присъства следния състав на комисията :

**Председател:** Антоний Кръстев – Заместник Кмет на СО - Район "Триадица"

**Членове:**

1. Веселин Цветков – Гл. специалист в отдел "РКТД" в СО - Район "Триадица"
2. Николай Казаков – Началник отдел "ПНОЧР" в СО - Район "Триадица"
3. Боряна Манолова – Юриконсулт в отдел "ПНОЧР" в СО - Район "Триадица"
4. Веселина Ангелова – Началник отдел "УТКР" в СО - Район "Триадица"

**На основание чл.35, ал.3 от НУРПТК - Михаил Владов – Общински съветник в Столичен общински съвет**

След като се установи, че комисията е в пълен състав, присъстващите членове и председателят попълниха и представиха декларации по 35, ал. 8 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Комисията установи, че в стая № 301 присъстват следните външни лица, участници или техни пълномощници, съгласно списъка на присъстващите:

Хубен Стефанов – представител на "ГЕОГЕМ" ЕООД  
Елена Беломорска – представител на "ГЕОГЕМ" ЕООД  
Биляна Лапчева – представител на ЕТ "ТОЛЕДО – БИЛЯНА СПАСОВА"  
Любомир Митов – представител на "СТАТУС 1" АД

Комисията започна работа на 09.03.2015 г. в 10.00 часа в сградата на СО район "Триадица", ет. 3, стая 301, след получаване на списъка с кандидатите и представените предложения.

Съгласно представения Разписан лист, в деловодството на СО Район "Триадица" до 17.00 часа на 06.03.2015 г. са постъпили предложения от следните участници в конкурса:

- "ТАБАК МАРКЕТ" АД - с вх. № 7000-307/06.03.2015 г.

- "АРКИН БЪЛГАРИЯ" ЕООД – с вх. № 7000-322/06.03.2015 г.
- "БРАДЪРС 1" ООД - с вх. № 7000-334/06.03.2015 г.
- "АБАКУС ВЕНД" ЕООД – с вх. № 7000-336/06.03.2015 г.
- "СОФИЯ МЕДИЯ ПУЛ" ЕООД – с вх. № 7000-338/06.03.2015 г.
- "А МИ МАНЕРА" ЕООД – с вх. № 7000-340/06.03.2015 г.
- "РАЗПРОСТРАНЕНИЕ НА ПЕЧАТА" АД – с вх. № 7000-349/06.03.2015 г.
- ЕТ "ТОЛЕДО – БИЛЯНА СПАСОВА" – с вх. № 7000-360/06.03.2015 г.
- "ГЕОГЕМ" ЕООД – с вх. № 7000-361/06.03.2015 г.

В присъствието на представителите на упоменатите по-горе участници, комисията отвори пликовете с офертите по реда на тяхното постъпване. Комисията провери за наличието на два отделни запечатани плика и констатира, че всеки от тях е с ненарушена цялост. Комисията покани по един представител от присъстващите участници да подпишат ПЛИК № 2 "Ценова оферта" на останалите участници. В присъствието на посочените по-горе лица, комисията отвори ПЛИК № 1 и най-малко трима от членовете ѝ подписаха всички документи, съдържащи се в него.

Комисията подробно разгледа и оповести пред всички присъстващи наличните документи. С тези действия приключи публичната част от заседанието на комисията.

С оглед нуждите да бъде направена проверка в Търговски регистър към Агенция по вписванията относно актуалното правно състояние на участниците, посочили ЕИК по смисъла на чл.23 от ЗТР и установяване представителната власт на физическите лица, подписали документите на тези участници. Комисията единодушно взе следното

### РЕШЕНИЕ

В последващо закрито заседание да разгледа подробно представените от участниците документи в ПЛИК № 1 за съответствие с критериите за подбор, посочени в одобрената за провеждане на конкурса документация, за което ще бъде представен протокол.

Протоколът следва да се изпрати на участниците, подали оферти и да бъде качен в интернет страницата на СО-Район „Триадица“ – [www.triaditza.org](http://www.triaditza.org)

Настоящият протокол се състави в 2 еднообразни екземпляра.

### КОМИСИЯ:

**Председател:** Антоний Кръстев.....

**Членове:**

Веселин Цветков.....

Николай Казаков.....

Боряна Манолова.....

Веселина Ангелова.....

Михаил Владов.....

## СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН “ТРИАДИЦА”

### ПРОТОКОЛ

#### № 1.1

Днес, 24.03.2015 г., в сградата на СО Район “Триадица” на адрес: гр. София, ул. “Алабин” № 54, ет. 3, зала 301, се състоя заседание на комисия назначена със Заповед № РД-09-2-65/09.03.2015 г. на Кмета на СО Район “Триадица”, за провеждане на конкурс за „Отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на 1 (един) брой преместваем търговски обект (павилион № 1 унифициран, с покрита площ от 6.48 кв.м.) съгласно схема на група № 2, находящ се в район «Триадица», кв.254, м. «Зони-Г-Център» (ул. „Позитано”, ул. „Княз Борис I”, ул. „Лавеле”), обявен със Заповед № СО-РД-09-08-94/19.09.2014 г. на Кмета на Столична община.

На заседанието присъства следния състав на комисията :

**Председател:** Антоний Кръстев – Заместник Кмет на СО - Район “Триадица”

**Членове:**

1. Веселин Цветков – Гл. специалист в отдел “РКТД” в СО - Район “Триадица”
2. Николай Казаков – Началник отдел “ПНОЧР” в СО - Район “Триадица”
3. Боряна Манолова – Юриконсулт в отдел “ПНОЧР” в СО - Район “Триадица”
4. Веселина Ангелова – Началник отдел “УТКР” в СО - Район “Триадица”

**На основание чл.35, ал.3 от НУРПТК - Михаил Владов – Общински съветник в Столичен общински съвет**

Комисията започна работа на 24.03.2015 г. в 14.00 часа в сградата на СО район “Триадица”, ет. 3, стая 301, за да разгледа подробно в закрито заседание представените от участниците документи в ПЛИК № 1 за съответствие с критериите за подбор, посочени в одобрената за провеждане на конкурса документация.

Съгласно представения Разписан лист, в деловодството на СО Район “Триадица” до 17.00 часа на 06.03.2015 г. са постъпили предложения от следните участници в конкурса:

- “ТАБАК МАРКЕТ” АД - с вх. № 7000-307/06.03.2015 г.
- “АРКИН БЪЛГАРИЯ” ЕООД – с вх. № 7000-322/06.03.2015 г.
- “БРАДЪРС 1” ООД - с вх. № 7000-334/06.03.2015 г.
- “АБАКУС ВЕНД” ЕООД – с вх. № 7000-336/06.03.2015 г.
- “СОФИЯ МЕДИЯ ПУЛ” ЕООД – с вх. № 7000-338/06.03.2015 г.
- “А МИ МАНЕРА” ЕООД – с вх. № 7000-340/06.03.2015 г.
- “РАЗПРОСТРАНЕНИЕ НА ПЕЧАТА” АД – с вх. № 7000-349/06.03.2015 г.
- ЕТ “ТОЛЕДО – БИЛЯНА СПАСОВА” – с вх. № 7000-360/06.03.2015 г.
- “ГЕОГЕМ” ЕООД – с вх. № 7000-361/06.03.2015 г.

На закрито заседание, комисията разгледа представените документи от всеки от участниците в ПЛИК № 1 за съответствие с критериите за подбор, както следва:

**1. "ТАБАК МАРКЕТ" АД - с вх. № 7000-307/06.03.2015 г.**

Участникът е представил всички необходими документи за съответствие с критериите за подбор, поставени от Възложителя/Наемодателя, посочени подробно в РАЗДЕЛ IX „Указания за подготовка на офертата“ от конкурсната документация (от т.1.1 до т.1.16). Участникът следва да бъде допуснат до следващия етап от процедурата по отваряне на ПЛИК № 2 “Ценова оферта”.

**Участникът следва да представи в районната администрация подписан и подпечатан коригиран проект на договор за отдаване под наем на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на преместваем търговски обект (унифициран).**

**2. "АРКИН БЪЛГАРИЯ" ЕООД – с вх. № 7000-322/06.03.2015 г.**

Комисията констатира, че участникът не е представил Служебна бележка, издадена от Столична община, в уверение на това, че в дирекция „Финанси“ няма осчетоводени договори за вземания от фирмата, съгласно т.1.6.1 от РАЗДЕЛ IX „Указания за подготовка на офертата“ от конкурсната документация. С оглед на това комисията единодушно взе следното **решение:**

**Участникът следва да представи в районната администрация посочения по-горе документ в срок от 5/пет/ работни дни от получаването на настоящия протокол, както и подписан и подпечатан коригиран проект на договор за отдаване под наем на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на преместваем търговски обект (унифициран).**

**3. "БРАДЪРС 1" ООД - с вх. № 7000-334/06.03.2015 г.**

Комисията констатира, че участникът не е представил Служебна бележка, издадена от Столична община, в уверение на това, че в дирекция „Финанси“ няма осчетоводени договори за вземания от фирмата, съгласно т.1.6.1 от РАЗДЕЛ IX „Указания за подготовка на офертата“ от конкурсната документация. С оглед на това комисията единодушно взе следното **решение:**

**Участникът следва да представи в районната администрация посочения по-горе документ в срок от 5/пет/ работни дни от получаването на настоящия протокол, както и подписан и подпечатан коригиран проект на договор за отдаване под наем на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на преместваем търговски обект (унифициран).**

**4. "АБАКУС ВЕНД" ЕООД – с вх. № 7000-336/06.03.2015 г.**

Комисията констатира, че участникът не е представил Служебна бележка, издадена от Столична община, в уверение на това, че в дирекция „Финанси“ няма осчетоводени договори за вземания от фирмата, съгласно т.1.6.1 от РАЗДЕЛ IX „Указания за подготовка на офертата“ от конкурсната документация. С оглед на това комисията единодушно взе следното **решение:**

Участникът следва да представи в районната администрация посочения по-горе документ в срок от 5/пет/ работни дни от получаването на настоящия протокол, както и подписан и подпечатан коригиран проект на договор за отдаване под наем на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на преместваем търговски обект (унифициран).

**5. “СОФИЯ МЕДИЯ ПУЛ” ЕООД – с вх. № 7000-338/06.03.2015 г.**

Комисията констатира, че участникът не е представил Списък на документите, съдържащи се в документацията, подписан от участника, в оригинал, съгласно т.1.1 от РАЗДЕЛ IX „Указания за подготовка на офертата“ от конкурсната документация. С оглед на това комисията единодушно взе следното решение:

Участникът следва да представи в районната администрация посочения по-горе списък в срок от 5/пет/ работни дни от получаването на настоящия протокол, както и подписан и подпечатан коригиран проект на договор за отдаване под наем на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на преместваем търговски обект (унифициран).

**6. “А МИ МАНЕРА” ЕООД – с вх. № 7000-340/06.03.2015 г.**

Комисията констатира, че участникът не е представил Списък на документите, съдържащи се в документацията, подписан от участника, в оригинал, съгласно т.1.1 от РАЗДЕЛ IX „Указания за подготовка на офертата“ от конкурсната документация. С оглед на това комисията единодушно взе следното решение:

Участникът следва да представи в районната администрация посочения по-горе списък в срок от 5/пет/ работни дни от получаването на настоящия протокол, както и подписан и подпечатан коригиран проект на договор за отдаване под наем на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на преместваем търговски обект (унифициран).

**7. “РАЗПРОСТРАНЕНИЕ НА ПЕЧАТА” АД – с вх. № 7000-349/06.03.2015 г.**

Участникът е представил всички необходими документи за съответствие с критериите за подбор, поставени от Възложителя/Наемодателя, посочени подробно в РАЗДЕЛ IX „Указания за подготовка на офертата“ от конкурсната документация (от т.1.1 до т.1.16). Участникът следва да бъде допуснат до следващия етап от процедурата по отваряне на ПЛИК № 2 “Ценова оферта”.

Участникът следва да представи в районната администрация подписан и подпечатан коригиран проект на договор за отдаване под наем на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на преместваем търговски обект (унифициран).

**8. ЕТ “ТОЛЕДО – БИЛЯНА СПАСОВА” – с вх. № 7000-360/06.03.2015 г.**

Комисията констатира, че участникът не е представил Списък на документите, съдържащи се в документацията, подписан от участника, в оригинал, съгласно т.1.1 от РАЗДЕЛ IX „Указания за подготовка на офертата“ от конкурсната документация, Служебна бележка, издадена от Столична община, в уверение на това, че в дирекция

„Финанси“ няма осчетоводени договори за вземания от фирмата, съгласно т.1.6.1, кратка анотация на досегашната дейност на участника по т.1.16, документ за срок на валидност на офертата. Участникът следва да представи Удостоверение за идентичност, тъй като в хода на работа комисията установи, че има несъответствие между името, посочено в Декларациите – образци и името по представеното от участника удостоверение за актуално състояние от Агенция по вписванията. С оглед на това комисията единодушно взе следното **решение:**

**Участникът следва да представи в районната администрация посочените по-горе документи в срок от 5/пет/ работни дни от получаването на настоящия протокол, както и подписан и подпечатан коригиран проект на договор за отдаване под наем на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на преместваем търговски обект (унифициран).**

#### **9. “ГЕОГЕМ” ЕООД – с вх. № 7000-361/06.03.2015 г.**

Комисията констатира, че участникът не е представил Служебна бележка, издадена от Столична община, в уверение на това, че в дирекция „Финанси“ няма осчетоводени договори за вземания от фирмата, съгласно т.1.6.1 от РАЗДЕЛ IX „Указания за подготовка на офертата“ от конкурсната документация, както и документ за срок на валидност на офертата. С оглед на това комисията единодушно взе следното **решение:**

**Участникът следва да представи в районната администрация посочените по-горе документи в срок от 5/пет/ работни дни от получаването на настоящия протокол, както и подписан и подпечатан коригиран проект на договор за отдаване под наем на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на преместваем търговски обект (унифициран).**

С тези действия приключи частта по разглеждането на представените от участниците документи в ПЛИК № 1 за съответствие с критериите за подбор, посочени в одобрената за провеждане на конкурса документация.

Протоколът следва да се изпрати на участниците, подали оферти и да бъде качен в интернет страницата на СО-Район „Триадица“ – [www.triaditza.org](http://www.triaditza.org)

Настоящият протокол се състави в 2 еднообразни екземпляра.

#### **КОМИСИЯ:**

**Председател:** Антоний Кръстев.....

**Членове:**

Веселин Цветков.....

Николай Казаков.....

Боряна Манолова.....

Веселина Ангелова.....

Михаил Владов.....