



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА
Директива 2014/24/ЕС / ЗОП

- Проект на обявление
 Обявление за публикуване

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН

I.1) Наименование и адрес¹ (моля, посочете всички възлагащи органи, които отговарят за процедурата)

Официално наименование: Столична община - район Триадица
 Национален регистрационен номер:² 0006963270507

Пощенски адрес:
 ул. Алабин №54

Град: София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1080	Държава: BG
----------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт: Бистра Тънкашка, инж. Елена Димитрова, Славчо Томов	Телефон: +359 028054101
--	----------------------------

Електронна поща: n.terziev@triaditza.org	Факс: +359 029811791
---	-------------------------

Интернет адрес/и
 Основен адрес (URL):
www.triaditza.org
 Адрес на профила на купувача (URL):
<http://triaditza.org/profile.html>

I.2) Съвместно възлагане

- Поръчката обхваща съвместно възлагане
 В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:
 Поръчката се възлага от централен орган за покупки

I.3) Комуникация

- Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)
<http://triaditza.org/profile.html>
 Достъпът до документацията за обществената поръчка е ограничен. Допълнителна информация може да се получи на: (URL)

Допълнителна информация може да бъде получена от

- Горепосоченото/ите място/места за контакт
 друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени

- електронно посредством: (URL)
 горепосоченото/ите място/места за контакт
 до следния адрес: (моля, посочете друг адрес)

- Електронната комуникация изисква използването на средства и устройства, които по принцип не са достъпни. Възможен е неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)

I.4) Вид на възлагащия орган

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения | <input type="checkbox"/> Публичноправна организация |
| <input type="checkbox"/> Национална или федерална агенция/служба | <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация |
| <input type="checkbox"/> Регионален или местен орган | <input checked="" type="checkbox"/> Друг тип: районна администрация |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба | |

I.5) Основна дейност

- Общи обществени услуги
 Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и безопасност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ

II.1) Обхват на обществената поръчка

II.1.1) Наименование: Избор на изпълнител за извършване на дейности по обновяване за енергийна ефективност по НПЕЕМЖС на територията на Столична община, район "Триадица", по обособени позиции Референтен номер: ²	
II.1.2) Основен CPV код: 45000000 Допълнителен CPV код: ^{1 2}	
II.1.3) Вид на поръчка <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги	
II.1.4) Кратко описание: Изпълнение на СМР, осъществяване на строителен надзор и упражняване на инвеститорски контрол във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на район Триадица за 3 многофамилни жилищни сгради по общо девет обособени позиции. Чрез обществената поръчка ще се извърши обновяване на многофамилни жилищни сгради за да се осигурят по-добри условия на живот за гражданите в многофамилни жилищни сгради, топлинен комфорт и по-високо качество на жизнената среда. Подробна информация за естеството и обема на дейностите е представена в раздел II. 2.4.) от обявлението.	
II.1.5) Прогнозна обща стойност: ² Стойност, без да се включва ДДС: 658044.91 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на рамковото споразумение или на динамичната система за покупки)	
II.1.6) Разделяне на обособени позиции Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции <input checked="" type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Не Оферти могат да бъдат подавани за <input type="checkbox"/> всички обособени позиции <input type="checkbox"/> максимален брой обособени позиции: <input checked="" type="checkbox"/> само една обособена позиция <input checked="" type="checkbox"/> Максимален брой обособени позиции, които могат да бъдат възложени на един оферент: ¹ <input type="checkbox"/> Възлагащият орган си запазва правото да възлага поръчки, комбиниращи следните обособени позиции или групи от обособени позиции:	

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция

II.2) Описание ¹

II.2.1) Наименование: ² Обособена позиция №1: Извършване на строително-монтажни работи по внедряване на мерки за енергийна ефективност на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, ул. "Гургулят" №19 Обособена позиция №: 1	
II.2.2) Допълнителни CPV кодове ² Основен CPV код: ¹ 45320000 Допълнителен CPV код: ^{1 2} _____ Основен CPV код: ¹ 45442000 Допълнителен CPV код: ^{1 2} _____ Основен CPV код: ¹ 45261400	

Допълнителен CPV код: 1 2**II.2.3) Място на изпълнение**

Основно място на изпълнение:

гр. София, район „Триадица“, ул. „Гургюлят“ №19

код NUTS: 1 BG411

II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Сградата е с РЗП – 1 339 м². Жилищната сграда е с архитектурен облик характерен за 40-те години на миналия век. Тя е част от свързано застрояване и граничи от двете страни с калкан, тип „пломба“. Входът е от север, от страна на улицата и е подчертан с архитектурно оформена рамка. Жилищната сграда се състои от 5 надземни и 1 полуподземен етаж. Надземната част се състои от 5 жилищни етажа и от подпокривно пространство.

Полуподземният етаж се състои от 13 мазета и абонатна станция. Няма естествена вентилация и осветление в мазетата. Външните стени са изпълнени от бетон, а вътрешните от тухли. На повечето от мазетата стените и таваните им не са измазани.

На партерния етаж са разположени Ап.1, Ап.2, три магазина откъм улицата и стълбищна клетка без асансьор. Стълбищната клетка - стълбата е права двураменна. Парапетът на стълбата е масивен, завършващ с дървена ръкохватка. Настилките са изпълнени от обикновена мозайка, а стените са изградени от тухли и измазани с варова мазилка. Дограмата към клетката е дървена двукатна.

Всяко жилищно ниво се състои от по два апартамента.

Подпокривното пространство се състои от 10 тавански помещения и едно ателие. Стените са изпълнени от керамични тухли без мазилка.

Вентилацията и осветлението на таванските помещения е индиректно, чрез покривни прозорци.

Покривът на сградата е двускатен, с ясна и проста конфигурация, с еднакви нива и наклони. Покривът е изпълнен от дървена конструкция.

Върху нея е положена дъсчена обшивка и керамични керемиди тип „марсилски“. Не са констатирани провиснали и/или деформирани конструктивни елементи от дървената конструкция. На места са констатирани течове. Комините не са измазани и някои от тях са частично разрушени и подлежат на доизграждане.

Фасадното покритие на сградата е от ситна „пръскана“ мазилка, в не много добро състояние. На места са констатирани обрушени участъци.

Цокълът е изпълнен от гладка мазилка и е с височината на партерния етаж. Някои от балконите са остъклени. Всички тези промени са направени в зависимост от нуждите и виждането на всеки собственик, но всичко това води до намаляване на естетическото въздействие на сградата.

Строителната система е скелетна, масивна стоманобетонна гредова конструкция. Стените са изпълнени от керамични тухли. Покривната конструкция е дървена. Довършителните работи във всеки апартамент са различни. Настилката на група ден и нощ са изпълнени предимно от масивен паркет, а на санитарните възли и на антрета от керамични плочки. Фасадното декоративно оформление е със ситна „пръскана“ мазилка. Има един остъклен балкон в ап. 3. Предвидените СМР са както следва:

- подмяна на стара дървена и метална дограма по апартаменти и общи части в сградата
- полагане на топлоизолационна система тип EPS с $\delta = 8$ cm и с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/Mk и полагане на топлоизолационна система тип XPS, $\delta = 8$ cm и с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,03$ W (върху съществуваща мита мозайка)
- полагане на топлоизолационна система тип каменна вата с $\delta = 12$ cm, плътност 24 kg/m³ и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,04$ W/mK по покриви

Подмяна на изгнили елементи от покривната конструкция, както и на

Цялата дъсчена обшивка по скатните покриви.
Останалите строително-монтажни работи за изпълнение на енергоспестяващи мерки са описани в раздел II.2.14) Допълнителна информация
Забележка: За сградата е наличен технически проект по всички части, който трябва да се спази от Изпълнителя в обхват и обем, който отговаря на допустимите дейности за финансиране по НПЕЕМЖС. Предвидените строително-монтажни работи, описани в техническия проект, включват и такива дейности, които попадат извън обхвата на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради съгласно действащите методически указания на МРРБ по нея. Участниците следва да имат предвид, че в настоящата обществена поръчка не са предвидени ресурси за дейности, попадащи извън обхвата на НПЕЕМЖС.

II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: ¹ ² ⁰

- | | | |
|---|--|----|
| 1 | Измерител на качество, вкл. технически параметри, функционални характеристики, достъпност, предназначение за всички потребители, екологични и др. свързани с изпълнението на СМР | 50 |
| 2 | Предложен срок за изпълнение на строителство | 10 |

Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: ¹ ² ⁰

Цена - Тежест: ² ¹ ⁴⁰

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 153985.00 Валута: BGN
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 150
или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да Не

Описание на подновяванията:

II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: _____

или Предаден минимален брой: _____ / Максимален брой: ² _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

II.2.10) Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти

Да Не

II.2.11) Информация относно опциите

Опции

Да Не

Описание на опциите:

II.2.12) Информация относно електронни каталози

Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог

II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз
Идентификация на проекта:

Да Не **II.2.14) Допълнителна информация:**

Доставка и монтаж на нова дъсчена обшивка с $\delta=2,5$ см за покриване на скатните покриви. Полагане на битумен грунд и битумизирана мушама.
Доставка и монтаж на марсилски керемиди за препокриване на 100% от площта на скатните студени покриви. Покриване с битумни керемиди на ап. 2
Предвижда се и подмяна на цялото отводняване на покрива, в това число улици, казанчета, ламаринени обшивки и водосточни тръ

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹****II.2.1) Наименование: ²**

Обособена позиция №2: Извършване на строително-монтажни работи по внедряване на мерки за енергийна ефективност на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, ул. "Петър Парчевич" №12

Обособена позиция №: 2
2

II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²

Основен CPV код: ¹ 45320000

Допълнителен CPV код: ^{1 2}

Основен CPV код: ¹ 45421000

Допълнителен CPV код: ^{1 2}

Основен CPV код: ¹ 45261400

Допълнителен CPV код: ^{1 2}

II.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:

гр. София, район „Триадица“, ул. "Петър Парчевич" №12
код NUTS:¹ BG411

II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Сградата е въведена в експлоатация през 1941г. и е с РЗП= 2296 кв.м. Състои от 6 жилищни етажа, подпокривно пространство и полуподземен етаж. Подземната част се състои от 18 мазета и абонатна. Първия етаж се състои от 3 апартамента, стълбищна клетка, антикварен магазин и входно пространство. На втори, трети и четвърти и шести етаж са разположени по 3 апартамента, а на петия етаж - 4 апартамента. Таванския етаж се състои от 18 бр. тавани, санитарен възел, машинно асансьор и портиерско помещение.

Строителната система е скелетна, масивна стоманобетонна гредова конструкция. Стените са изпълнени от керамични тухли. Фасадното декоративно оформление е с вароциментова мазилка. Някои от балконите са усвоени. На места има изпълнена частична топлоизолация. Покривът е многоскатен с табакери. Покривната конструкция е дървена, а покривното покритие е от керамични керемиди тип „Марсилски“ върху дървена скара. Довършителните работи във всеки апартамент са различни. Настилката на група ден и нощ са изпълнени предимно от масивен паркет или дюшеме, ламинат, а на санитарните възли и на антрета от керамични плочки.

Целта на проекта е чрез предвидените строително-монтажни работи, да се осигури икономия на енергия и топлинсъхранение, безопасна експлоатация, хигиена, опазване здравето и живота на хората, и едновременно с това да подобри общия естетически вид на сградата. Предвидените строително-монтажни работи за изпълнение на енергоспестяващи мерки са:

- Подмяна на дограма с PVC дограма с двоен стъклопакет - 348,93

м2 (вкл. сутерен и покривни)

- Топлинно изолиране на външни стени - 1066,31 м2

- полагане на топлоизолационна система тип EPS с $\delta = 5$ см и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK по еркари и :
 полагане на топлоизолационна система тип XPS с $\delta = 4$ см и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,03$ W/mK по външни стени на неотопляем сутерен

- Топлинно изолиране на под

- Топлинно изолиране на покрив

Забележка: За сградата е наличен технически проект по всички части, който трябва да се спази от Изпълнителя в обхват и обем, който отговаря на допустимите дейности за финансиране по НПЕЕМЖС. Предвидените строително-монтажни работи, описани в техническия проект, включват и такива дейности, които попадат извън обхвата на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради съгласно действащите методически указания на МРРВ по нея. Участниците следва да имат предвид, че в настоящата обществена поръчка не са предвидени ресурси за дейности, попадащи извън обхвата на НПЕЕМЖС.

II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 20

1 „Измерител на качество, вкл. технически параметри, функционални характеристики, достъпност, предназначение за всички потребители, екологични и др. свързани с изпълнението на СМР“ 30

2 Предложен срок за изпълнение на предмета на поръчката 10

Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 20

Цена - Тежест: 21
40

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 264040.00 Валута: BGN
 (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 150
или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да Не

Описание на подновяванията:

II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат показани

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: _____

или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

II.2.10) Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти

Да Не

<p>П.2.11) Информация относно опциите</p> <p>Опции Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Описание на опциите:</p>
<p>П.2.12) Информация относно електронни каталози</p> <p><input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог</p>
<p>П.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</p> <p>Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програмата, финансиран/а със средства от Европейския съюз Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Идентификация на проекта:</p>
<p>П.2.14) Допълнителна информация:</p> <hr/> <hr/>

РАЗДЕЛ П.2) Описание / обособена позиция

П.2) Описание ¹

<p>П.2.1) Наименование: ²</p> <p>Обособена позиция №3: Извършване на строително-монтажни работи по внедряване на мерки за енергийна ефективност на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, бул. „Патриарх Евтимий“ 92</p> <p>Обособена позиция №: 3 2</p>
<p>П.2.2) Допълнителни CPV кодове ²</p> <p>Основен CPV код: ¹ 45320000 Допълнителен CPV код: ^{1 2} _____ Основен CPV код: ¹ 45421000 Допълнителен CPV код: ^{1 2} _____ Основен CPV код: ¹ 45261400 Допълнителен CPV код: ^{1 2} _____</p>
<p>П.2.3) Място на изпълнение</p> <p>Основно място на изпълнение: гр. София, район „Триадица“, бул. „Патриарх Евтимий“ 92 код NUTS:¹ BG411</p>
<p>П.2.4) Описание на обществената поръчка: (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)</p> <p>Сградата е въведена в експлоатация през 1937 г и е с РЗП 1 960.62 м2. Състои се от един вход с пет надземни жилищни етажа - партер, пет жилищни етажа и сутеренен етаж. Подпокривно ниво е заето от един апартамент посока юг, както и тринадесет тавански помещения. В сутеренния етаж са разположени мазетата към апартаментите и абонатна станция.</p> <p>Конструктивната схема е монолитна скелетно-гредова.</p> <p>Ограждащите външни стени са изпълнени от зидария с единични плътни тухли, дебелина на зида 30см.</p> <p>Част от дограмата в жилищата е подменена с PVC, алуминиева и нова дървена дограма с двоен стъклопакет. Старите неподменени прозорци са слепени и двойни с дървена рамка, недобре уплътнена и деформирана на места в резултат на дългия период на експлоатация.</p> <p>Входните врати са плътни дървена и метална. Дограмата в стълбищната клетка е двойна с дървени рамки.</p> <p>Покривът на сградата е многоскатен дървен с въздушен слой, върху дървена носеща конструкция.</p> <p>Подът е под към външен въздух и под над неотопляем сутерен, като</p>

подовата плоча на първия жилищен етаж е с няколко различни вида покритие.

Предвидените строително-монтажни работи за изпълнение на енергоспестяващи мерки са:

Подмяна на съществуваща стара дограма

Мярката включва подмяна на стара дървена дограма на жилищните етажи с PVC петкамерна с двоен стъклопакет, с едно нискоемисионно стъкло, с коефициент на топлопреминаване $\leq 1.40 \text{ W/m}^2\text{K}$ – по приложена спецификация. Входните врати да се подменят с AL дограма с коефициент на топлопреминаване $1,70 \text{ W/m}^2\text{K}$. Да се доставят и монтират два броя автомати за затваряне на входните врати.

- Топлинно изолиране на външни стени: топлоизолиране от външната страна неизолираните фасадни стени с експандиран пенополистирол (EPS) с дебелина 8 см и коефициент на топлопроводност $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, крепежни елементи, грундиране и полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка).

По изолираните фасадни стени с топлоизолация с дебелина 4см да се положи експандиран пенополистирол (EPS) с дебелина 4 см и коефициент на топлопроводност $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, крепежни елементи, грундиране и полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка).

По изолираните фасадни стени с топлоизолация с дебелина 5см да се положи експандиран пенополистирол (EPS) с дебелина 3 см и коефициент на топлопроводност $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, крепежни елементи, грундиране и полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка).

Предвижда се доставка и монтаж на топлоизолационна система тип XPS, $\delta = 8$ см и с коеф. на топлопроводност $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, крепежни елементи, грундиране и полагане на цветна мозаечна мазилка) в/у външни стени-цокал сграда с $h = 50$ см.

- Топлинно изолиране на покрив: монтаж на топлоизолация от минерална вата $\delta = 12$ см и с коеф. на топлопроводност $\lambda = 0,042 \text{ W/m}^2\text{K}$ между ребрата на дървената покривната конструкция и да се затвори с пожароустойчив гипсокартон.

Скатният покрив е в недобро състояние. Констатирано се следи от системни течове, в резултат на което е компроментирана дървената конструкция на покрива. Покривът трябва задължително да бъде ремонтиран преди изпълнение на енергоспестяващи мерки.

- Топлинно изолиране на под: Подът към външен въздух, в това число и подът проход към вътрешния двор, да се топлоизолира с експандиран пенополистирол EPS, $\delta = 8$ см и с коеф. на топлопроводност $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$. (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи, грундиране и полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка при дъна на балкон и лоджии и цветен латекс по тавана на проход към вътрешен двор).

- Ремонт на електроинсталация в общите части и въвеждане на енергоспестяващо осветление

Съществуващите осветителните тела ще бъдат подменени с тела с енергоспестяващи осветители.

II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: ^{1 2 20}

1 "Измерител на качество, вкл. технически параметри, функционални характеристики, достъпност, предназначение за всички потребители, екологични и др. свързани с изпълнението на СМР" 50

2 Предложен срок за изпълнение 10

Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: ^{1 20}

Цена - Тежест: ²¹

40

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в

документацията на обществената поръчка	
II.2.6) Прогнозна стойност Стойност, без да се включва ДДС: 225471.30 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)	
II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 150 или Начална дата: _____ дд/мм/гггг Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	
Тази поръчка подлежи на подновяване Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Описание на подновяванията:	
II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени (с изключение на открити процедури) Очакван брой кандидати: _____ или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: ² _____ Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати: _____ _____ _____	
II.2.10) Информация относно вариантите Ще бъдат приемани варианти Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
II.2.11) Информация относно опциите Опции Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Описание на опциите:	
II.2.12) Информация относно електронни каталози <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Идентификация на проекта:	
II.2.14) Допълнителна информация: Забележка: За сградата е наличен технически проект по всички части, който трябва да се спази от Изпълнителя в обхват и обем, който отговаря на допустимите дейности за финансиране по НПЕЕМЖС. Предвидените строително-монтажни работи, описани в техническия проект, включват и такива дейности, които попадат извън обхвата на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сград	
РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция	
II.2) Описание ¹	
II.2.1) Наименование: ² Обособена позиция №4: Упражняване на строителен надзор по време на строително-монтажните работи на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, ул. "Гургулят" №19 Обособена позиция №: 4 ²	
II.2.2) Допълнителни CPV кодове ² Основен CPV код: ¹ 71000000	

Допълнителен CPV код: ^{1 2}
 Основен CPV код: ¹ 71310000
 Допълнителен CPV код: ^{1 2}
 Основен CPV код: ¹ 71521000
 Допълнителен CPV код: ^{1 2}

II.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:

гр. София, район „Триадица“, ул. "Гургулят" №19
 код NUTS:¹ BG411

II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Упражняване на строителен надзор по време на строително-монтажните работи на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, ул. "Гургулят" №19. Сградата е с РЗП - 1 339 м2. Изпълнителят следва да извърши следните дейности:

Упражняване строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ (до издаване на Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация), в следния задължителен обхват, регламентиран в чл.168, ал.1 от ЗУТ:

- законосъобразно започване на строежа;
- пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- изпълнение на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията за изпълнение на строежа, съгласно нормативните актове и техническите спецификации за пожарна безопасност, опазване на околната среда по време на строителството;
- спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- качество на вложените строителни материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност;
- недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- оценката за достъпност на строежа от лица с увреждания;
- годност на строежа за въвеждане в експлоатация;
- контрол върху предварителния график за изпълнение на СМР;
- Изготвяне и подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, съгласно изискванията за безопасност и законосъобразното им изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за съответния строеж, в присъствието на лицата по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ, при съставяне на необходимия за това протокол по Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Заверка на Заповедната книга на строежа и писмено уведомяване в 7-дневен срок от заверката, компетентните органи в общинска администрация, РДНСК, РСПБС, Инспекция по труда;
- Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл.5, ал.3 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- Предоставяне пред Възложителя на тримесечни отчети окончателен отчет за извършения строителен надзор по време на изпълнение на строително - монтажните работи, съдържащ: списък на основните дейности (видове работи) от строежа като цяло, за които е упражнен текущ строителен надзор, съставените документи (актове), както за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно необходимите мерки за решаването им.
- Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ, за издаване на Удостоверение за въвеждането му в експлоатация,

Включително всички видове технически и енергийни паспорти, съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.
 *Внасяне на съответните окончателни доклади в Общинската администрация

II.2.5) Критерии за възлагане

- Критериите по-долу
- Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2⁰
 - Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2⁰
 - Цена - Тежест: 2¹
- Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 2343.25 Валута: BGN
 (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 150
 или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване
 Описание на подновяванията:

Да Не

II.2.9) Информация относно ограничение за брой на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: _____

или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

II.2.10) Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти

Да Не

II.2.11) Информация относно опциите

Опции

Да Не

Описание на опциите:

II.2.12) Информация относно електронни каталози

- Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог

II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз

Да Не

Идентификация на проекта:

II.2.14) Допълнителна информация:

При офертиране участниците следва да се съобразяват с актуалните към датата на подаване на офертата референтни стойности, определени по НПЕЕМЖС, за съответната дейност.

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹****II.2.1) Наименование: ²**

Обособена позиция №5: Упражняване на строителен надзор по време на строително-монтажните работи на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, ул. "Петър Парчевич" №12

Обособена позиция №9: 5

2

II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²

Основен CPV код: ¹ 71000000

Допълнителен CPV код: ^{1 2}

Основен CPV код: ¹ 71310000

Допълнителен CPV код: ^{1 2}

Основен CPV код: ¹ 71521000

Допълнителен CPV код: ^{1 2}

II.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:

гр. София, район „Триадица“, ул. "Петър Парчевич" №12

код NUTS:¹ BG411

II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Упражняване на строителен надзор по време на строително-монтажните работи на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, ул. "Петър Парчевич" №12. Сградата е с РЗП - 2296 м2. Изпълнителят следва да извърши следните дейности:

Упражняване строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ (до издаване на Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация), в следния задължителен обхват, регламентиран в чл.168, ал.1 от ЗУТ:

- законосъобразно започване на строежа;
- пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- изпълнение на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията за изпълнение на строежа, съгласно нормативните актове и техническите спецификации за пожарна безопасност, опазване на околната среда по време на строителството;
- спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- качество на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност;
- недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- оценката за достъпност на строежа от лица с увреждания;
- годност на строежа за въвеждане в експлоатация;
- контрол върху предварителния график за изпълнение на СМР;
- Изготвяне и подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, съгласно изискванията за безопасност и законосъобразното им изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за съответния строеж, в присъствието на лицата по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ, при съставяне на необходимия за това протокол по Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Заверка на Заповедната книга на строежа и писмено уведомяване в 7-дневен срок от заверката, компетентните органи в общинска администрация, РДНСК, РСФС, Инспекция по труда;

- Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл.5, ал.3 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- Предоставяне пред Възложителя на тримесечни отчети и окончателен отчет за извършения строителен надзор по време на изпълнение на строително – монтажните работи, съдържащ: списък на основните дейности (видове работи) от строежа като цяло, за които е упражнен текущ строителен надзор, съставените документи (актове), както за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно необходимите мерки за решаването им.
- Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ, за издаване на Удостоверение за въвеждането му в експлоатация, включително всички видове технически и енергийни паспорти, съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.
- Внасяне на съответните окончателни доклади в Общинската администрация

II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2⁰

Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2⁰

Цена - Тежест: 2¹

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС:

4018.00

Валута:

BGN

(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 150

или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да Не

Описание на подновяванията:

II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: _____

или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

II.2.10) Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти

Да Не

II.2.11) Информация относно опциите

Опции

Да Не

Описание на опциите:

II.2.12) Информация относно електронни каталози

Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог

II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз

Да Не

Идентификация на проекта:

II.2.14) Допълнителна информация:

При офериране участниците следва да се съобразяват с актуалните към датата на подаване на офертата референтни стойности, определени по НПЕЕМЖС, за съответната дейност.

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция

II.2) Описание ¹

II.2.1) Наименование: ²

Обособена позиция №6: Упражняване на строителен надзор по време на строително-монтажните работи на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, бул. „Патриарх Евтимий“ 92

Обособена позиция №9: 6
2

II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²

Основен CPV код: ¹ 71000000

Допълнителен CPV код: ^{1 2}

Основен CPV код: ¹ 71310000

Допълнителен CPV код: ^{1 2}

Основен CPV код: ¹ 71521000

Допълнителен CPV код: ^{1 2}

II.2.3) Место на изпълнение

Основно място на изпълнение:

гр. София, район „Триадица“, бул. „Патриарх Евтимий“ 92

код NUTS: ¹ BG411

II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Упражняване на строителен надзор по време на строително-монтажните работи на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, бул. „Патриарх Евтимий“ 92. Сградата е с РЗП - 1 960.62 м2.

Изпълнителят следва да извърши следните дейности:

Упражняване строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ (до издаване на Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация), в следния задължителен обхват, регламентиран в чл.168, ал.1 от ЗУТ:

- законосъобразно започване на строежа;
- пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- изпълнение на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията за изпълнение на строежа, съгласно нормативните актове и техническите спецификации за пожарна безопасност, опазване на околната среда по време на строителството;
- спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- качество на вложените строителни материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност;
- недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- оценката за достъпност на строежа от лица с увреждания;
- годност на строежа за въвеждане в експлоатация;
- контрол върху предварителния график за изпълнение на СМР;
- Изготвяне и подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, съгласно изискванията за безопасност и законосъобразното им изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за съответния строеж, в присъствието на лицата по чл. 223, ал.

2 от ЗУТ, при съставяне на необходимия за това протокол по Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- Заверка на Заповедната книга на строежа и писмено уведомяване в 7-дневен срок от заверката, компетентните органи в общинска администрация, РДИСК, РСЛБС, Инспекция по труда;
- Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл.5, ал.3 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- Предоставяне пред Възложителя на тримесечни отчети и окончателен отчет за извършения строителен надзор по време на изпълнение на строително-монтажните работи, съдържащ: списък на основните дейности (видове работи) от строежа като цяло, за които е упражнен текущ строителен надзор, съставените документи (актове), както за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно необходимите мерки за решаването им.
- Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ, за издаване на Удостоверение за въвеждането му в експлоатация, включително всички видове технически и енергийни паспорти, съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.
- Внасяне на съответните окончателни доклади в Общинската администрация

II.2.5) Критерии за възлагане

- Критериите по-долу
- Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2⁰
- Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2⁰
- Цена - Тежест: 2¹
- Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 3431.08 Валута: BGN
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 150
или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да Не

Описание на подновяванията:

II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: _____

или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

II.2.10) Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти

Да Не

II.2.11) Информация относно опциите

Опции

Да Не

Описание на опциите:

II.2.12) Информация относно електронни каталози

Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог

II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз

Да Не

Идентификация на проекта:

II.2.14) Допълнителна информация:

При офертиране участниците следва да се съобразяват с актуалните към датата на подаване на офертата референтни стойности, определени по НПЕЕМЖС, за съответната дейност.

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹****II.2.1) Наименование: ²**

Обособена позиция №7: Инвеститорски контрол по време на строително-монтажните работи на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, ул. "Гургулят" №19

Обособена позиция №: 7

²

II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²

Основен CPV код: ¹ 71530000

Допълнителен CPV код: ^{1 2}

II.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:

гр. София, район „Триадица“, ул. "Гургулят" №19

код NUTS:¹ BG411

II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Упражняване на инвеститорски контрол по време на строително-монтажните работи на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, ул. "Гургулят" №19. Сградата е с РЗП – 1 339 м2. Изпълнителят следва да извърши следните контролни дейности при изпълнение на строителството:

- 1 да изпълнява възложената работа с ежедневно присъствие на обекта;
- 2 да осъществява организационни връзки и взаимоотношения с представители на: възложителя, представителя на СС, изпълнителя на СМР, авторски надзор и строителния надзор;
- 3 да подписва констативни протоколи за действително извършени СМР, с които се документират количеството, обема и стойността на изпълнените видове СМР на обекта по договорените цени, съгласно сключените договори за строителство на обектите; Протокол обр. 19 се подписва само при изрично подписан акт обр.12;
- 4 да информира възложителя за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответните разпоредения от страна на възложителя, чрез изготвянето на доклади;
- 5 като представител на възложителя, да изисква и ползва всички необходими документи и книжа за проверка на качеството на използваните строителни материали, да следи и контролира правилността на технологичната строителна операция и на качеството на изпълнените строително-монтажни работи. При констатиране на допуснати грешки, нарушения и явни дефекти от фирмата - изпълнител на СМР, следва да уведомява възложителя в писмен вид под формата на доклад;
- 6 да уведомява възложителя за всички установени промени в договорените количества и нововъзникнали СМР, които не са предмет на договорените количества, подписани от фирмата изпълнител на обекта;
- 7 да следи за стриктното спазване на сроковете, заложи за изпълнение

<p>на СМР;</p> <p>8 да представи на възложителя по един междинен доклад за изпълнените дейности и евентуални проблеми и начина за решаването им. В междинните доклади трябва да се представи точна рекапитулация за изпълнените и оставащи видове СМР. Междинният доклад се съставя след доказване, от изпълнителя на СМР по одобрената подробна КСС, на реално извършени видове работи, в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта по съответния подобект. Същият се одобрява от Възложителя в срок от 5 работни дни, а в случай на установени забележки, същите се отстраняват от Изпълнителя в срок от 5 работни дни и отново се представя за одобряване;</p> <p>9 да изготви и представи на възложителя след приключване на строителството на обекта, окончателен доклад за упражнения инвеститорски контрол. Докладът се представя в срок от 10 (десет) работни дни, след подписване на Констативен акт обр.15 за обекта. Същият се одобрява от Възложителя в срок от 5 работни дни, а в случай на установени забележки, същите се отстраняват от Изпълнителя в срок от 5 работни дни и отново се представя за одобряване;</p> <p>10 да предаде на възложителя всички материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени за обекта;</p> <p>11 да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверките на място;</p> <p>12 да участва в месечни срещи /една в месеца/ с представителите на СС, изпълнителите на СМР, строителен надзор и Района;</p> <p>13 да упражнява контрол по изпълнение задълженията на строителя във връзка със Закона за управление на отпадъците и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на ре</p>	
<p>II.2.5) Критерии за възлагане</p> <p><input type="checkbox"/> Критериите по-долу</p> <p><input type="checkbox"/> Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2⁰</p> <p><input type="checkbox"/> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2⁰</p> <p><input type="checkbox"/> Цена - Тежест: 2¹</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка</p>	
<p>II.2.6) Прогнозна стойност</p> <p>Стойност, без да се включва ДДС: 1138,15 Валута: BGN</p> <p>(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)</p>	
<p>II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки</p> <p>Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 150</p> <p>или</p> <p>Начална дата: _____ дд/мм/гггг</p> <p>Крайна дата: _____ дд/мм/гггг</p>	
<p>Тази поръчка подлежи на подновяване Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Описание на подновяванията:</p>	
<p>II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени</p> <p>(с изключение на открити процедури)</p> <p>Очакван брой кандидати: _____</p> <p>или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____</p> <p>Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	
<p>II.2.10) Информация относно вариантите</p>	

Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.11) Информация относно опциите Опции Описание на опциите:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.12) Информация относно електронни каталози <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.14) Допълнителна информация: При офертиране участниците следва да се съобразяват с актуалните към датата на подаване на офертата референтни стойности, определени по НПЕЕМЖС, за съответната дейност.	

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция

II.2) Описание ¹

II.2.1) Наименование: ² Обособена позиция №8: Инвеститорски контрол по време на строително-монтажните работи на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, ул. „Петър Парчевич“ №12 Обособена позиция №9: 8
II.2.2) Допълнителни CPV кодове ² Основен CPV код: ¹ 71530000 Допълнителен CPV код: ^{1 2}
II.2.3) Място на изпълнение Основно място на изпълнение: гр. София, район „Триадица“, ул. „Петър Парчевич“ №12 код NUTS: ¹ BG411
II.2.4) Описание на обществената поръчка: (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Упражняване на инвеститорски контрол по време на строително-монтажните работи на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, ул. „Петър Парчевич“ №12. Сградата е с РЗП - 2296 м2. Изпълнителят следва да извърши следните контролни дейности при изпълнение на строителството: 1 да изпълнява възложената работа с ежедневно присъствие на обекта; 2 да осъществява организационни връзки и взаимоотношения с представители на: възложителя, представителя на СС, изпълнителя на СМР, авторски надзор и строителния надзор; 3 да подписва констативни протоколи за действително извършени СМР, с които се документират количеството, обема и стойността на изпълнените видове СМР на обекта по договорените цени, съгласно сключените договори за строителство на обектите; Протокол обр. 19 се подписва само при изрично подписан акт обр.12; 4 да информира възложителя за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответните разпоредения от страна на възложителя, чрез изготвянето на доклади; 5 като представител на възложителя, да изисква и ползва всички необходими документи и книжа за проверка на качеството на използваните строителни материали, да следи и контролира правилността на технологичната строителна операция и на качеството на изпълнените строително-монтажни работи. При констатиране на допуснати грешки,

нарушения и явни дефекти от фирмата - изпълнител на СМР, следва да уведомява възложителя в писмен вид под формата на доклад;

6 да уведомява възложителя за всички установени промени в договорените количества и нововъзникнали СМР, които не са предмет на договорените количества, подписани от фирмата изпълнител на обекта;

7 да следи за стриктното спазване на сроковете, заложените за изпълнение на СМР;

8 да представи на възложителя по един междинен доклад за изпълнените дейности и евентуални проблеми и начина за решаването им. В междинните доклади трябва да се представи точна рекапитулация за изпълнените и оставащи видове СМР. Междинният доклад се съставя след доказване, от изпълнителя на СМР по одобрената подробна КСС, на реално извършени видове работи, в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта по съответния подобект. Същият се одобрява от Възложителя в срок от 5 работни дни, а в случай на установени забележки, същите се отстраняват от Изпълнителя в срок от 5 работни дни и отново се представя за одобряване;

9 да изготви и представи на възложителя след приключване на строителството на обекта, окончателен доклад за упражнения инвеститорски контрол. Докладът се представя в срок от 10 (десет) работни дни, след подписване на Констативен акт обр.15 за обекта. Същият се одобрява от Възложителя в срок от 5 работни дни, а в случай на установени забележки, същите се отстраняват от Изпълнителя в срок от 5 работни дни и отново се представя за одобряване;

10 да предаде на възложителя всички материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени за обекта;

11 да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверките на място;

II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

- Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2⁰
- Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2⁰
- Цена - Тежест: 2¹

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 1951.60 Валута: BGN
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 150

или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да Не

Описание на подновяванията:

II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: _____

или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

II.2.10) Информация относно вариантите Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.11) Информация относно опциите Опции Описание на опциите:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.12) Информация относно електронни каталози <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.14) Допълнителна информация: При офертиране участниците следва да се съобразяват с актуалните към датата на подаване на офертата референтни стойности, определени по НПЕЕМЖС, за съответната дейност.	

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹**

II.2.1) Наименование: ² Обособена позиция №9: Инвеститорски контрол по време на строително-монтажните работи на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, бул. „Патриарх Евтимий“ 92 Обособена позиция №: 9 ²	
II.2.2) Допълнителни CPV кодове ² Основен CPV код: ¹ 71530000 Допълнителен CPV код: ^{1 2}	
II.2.3) Място на изпълнение Основно място на изпълнение: гр. София, район „Триадица“, бул. „Патриарх Евтимий“ 92 код NUTS: ¹ BG411	
II.2.4) Описание на обществената поръчка: (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Упражняване на инвеститорски контрол по време на строително-монтажните работи на сграда с административен адрес гр. София, район „Триадица“, бул. „Патриарх Евтимий“ 92. Сградата е с РЗП – 1 960.62 м2. Изпълнителят следва да извърши следните контролни дейности при изпълнение на строителството: 1 да изпълнява възложената работа с ежедневен присъствие на обекта; 2 да осъществява организационни връзки и взаимоотношения с представители на: възложителя, представителя на СС, изпълнителя на СМР, авторски надзор и строителния надзор; 3 да подписва констативни протоколи за действително извършени СМР, с които се документират количеството, обема и стойността на изпълнените видове СМР на обекта по договорените цени, съгласно сключените договори за строителство на обектите; Протокол сбр. 19 се подписва само при изрично подписан акт обр.12; 4 да информира възложителя за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответните разпоредения от страна на възложителя, чрез изготвянето на доклади; 5 като представител на възложителя, да изисква и ползва всички необходими документи и книжа за проверка на качеството на използваните строителни материали, да следи и контролира правилността на технологичната строителна операция и на качеството на изпълнените	

строително-монтажни работи. При констатиране на допуснати грешки, нарушения и явни дефекти от фирмата - изпълнител на СМР, следва да уведомява възложителя в писмен вид под формата на доклад;

6 да уведомява възложителя за всички установени промени в договорените количества и нововъзникнали СМР, които не са предмет на договорените количества, подписани от фирмата изпълнител на обекта;

7 да следи за стриктното спазване на сроковете, заложиени за изпълнение на СМР;

8 да представи на възложителя по един междинен доклад за изпълнените дейности и евентуални проблеми и начина за решаването им. В междинните доклади трябва да се представи точна рекапитулация за изпълнените и оставащи видове СМР. Междинният доклад се съставя след доказване, от изпълнителя на СМР по одобрената подробна КСС, на реално извършени видове работи, в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта по съответния подобект. Същият се одобрява от Възложителя в срок от 5 работни дни, а в случай на установени забележки, същите се отстраняват от Изпълнителя в срок от 5 работни дни и отново се представя за одобряване;

9 да изготви и представи на възложителя след приключване на строителството на обекта, окончателен доклад за упражнения инвеститорски контрол. Докладът се представя в срок от 10 (десет) работни дни, след подписване на Констативен акт обр.15 за обекта. Същият се одобрява от Възложителя в срок от 5 работни дни, а в случай на установени забележки, същите се отстраняват от Изпълнителя в срок от 5 работни дни и отново се представя за одобряване;

10 да предаде на възложителя всички материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени за обекта;

11 да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверките на място;

II.2.5) Критерии за възлагане

- Критериите по-долу
- Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2⁰
 - Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2⁰
 - Цена - Тежест: 2¹
- Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 1666.53 Валута: BGN
 (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 150

или

Начална дата: _____ лл/мм/гггг

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да Не

Описание на подновяванията:

II.2.9) Информация относно ограничение за брой на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: _____

или Прелвилен минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

II.2.10) Информация относно вариантите Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.11) Информация относно опциите Опции Описание на опциите:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.12) Информация относно електронни каталози <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.14) Допълнителна информация: При офертиране участниците следва да се съобразяват с актуалните към датата на подаване на офертата референтни стойности, определени по НПЕЕМЖС, за съответната дейност.	

РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия за участие

III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри Списък и кратко описание на условията: За обособени позиции от 1 до 3, Участникът трябва да е вписан в Централния регистър на Камарата на строителите за първа група, трета категория строежи или да е вписан в аналогичен регистър съгласно законодателството на държавата в която е установен за посочения обхват на дейности. За обособени позиции от 4 до 6: Участникът да притежава валидно Удостоверение/Лиценз съгласно чл.167 от ЗУТ за извършването на консултантски услуги по чл.166 от ЗУТ. В случай, че участникът е чуждестранно лице съгласно чл.166, ал.7 от ЗУТ тази дейност може да се извършва и от лица, притежаващи документ, издаден от компетентен орган на държава членка на ЕС, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, удостоверяващ правото да извършват такава дейност. За обособени позиции от 7 до 9 не се поставят изисквания към участниците относно годността (правоспособността) за упражняване на професионална дейност. За доказване на професионалната годност участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация съобразно националните база данни, в която се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен са длъжни да предоставят информацията.	ната дейност, изключително професионални или търговски регистри
III.1.2) Икономическо и финансово състояние <input type="checkbox"/> Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка Списък и кратко описание на критериите за подбор: Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за обстоятелствата и годишния финансов отчет (ГФО) или някоя от съставните му части, когато публикуването им се изисква от законодателството на държавата, в която участникът е установен. Когато участникът по обективни причини не може да представи исканите от възложителя документи, той може да докаже икономическото и финансовото си състояние с всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ. Изисквано минимално/ни ниво/а: ² Всеки участник трябва да е реализирал:	

- За обособена позиция 1 - минимален общ оборот, включително минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, изчислен на база годишните обороти, за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си в размер на 250 000 (двеста и петдесет хиляди) лева, от който 150 000 (сто и петдесет хиляди) лева в сферата, попадаща в обхвата на поръчката.
- За обособена позиция 2 - минимален общ оборот, включително минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, изчислен на база годишните обороти, за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си в размер на 350 000 (триста и петдесет хиляди) лева, от който 264 000 (двеста и шестдесет и четири хиляди) лева в сферата, попадаща в обхвата на поръчката.
- За обособена позиция 3 - минимален общ оборот, включително минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, изчислен на база годишните обороти, за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си в размер на 300 000 (триста хиляди) лева, от който 225 000 (двеста двадесет и пет хиляди) лева в сферата, попадаща в обхвата на поръчката.

III.1.3) Технически и професионални възможности

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1. За ОП (обособена позиция) 1-3 Участникът трябва да има опит за изпълнение на поръчката.

Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за обстоятелствата по т.10.1 от документацията за строителството изпълнено през последните пет години, считано от датата на подаване на офертата, което е идентично или сходно с предмета на поръчката, придружено с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

2. За ОП 1-3 Участникът трябва да разполага с инженерно-технически персонал за изпълнение на поръчката. Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за обстоятелствата по т.10.3. за инженерно-техническия персонал, в който посочва образователната и професионална квалификация и опит на лицата. За квалифицирания неръководен персонал посочените обстоятелства не се описват в ЕЕДОП, но се декларират в „Списък на квалифицирания неръководен персонал“ в свободна форма, част от техническото предложение на участника. Списъкът следва да съдържа имена и дейност, за която ще отговаря съответния работник.

3. За ОП 1-3 Участникът трябва да разполага с техническо оборудване, което включва минимум 1500 (хиляда и петстотин) кв. м. фасадно скеле. Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за обстоятелствата по т.10.5. от документацията за разполагаемото техническо оборудване, което ще ползва.

4. За ОП 1-3 Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за обстоятелствата по т.10.7. от документацията за прилагане на: Сертификат за внедрена система за управление на качеството ISO 9001:2008 или еквивалент с обхват в областта на строителството и Система за управление по отношение на околната среда ISO 14001:2004 или еквивалент, с предметен обхват в областта на строителството;

(Вж. Документацията относно изискванията към сертификатите)

5. За ОП 4-6 Участникът да има опит в извършването на строителен надзор. Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за услугите за упражняване на

строителен надзор, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга (референции, публични регистри, удостоверения и др. по преценка на участниците).

6. За ОП 7-9 Участникът да има опит в осъществяване на инвеститорски контрол самостоятелно или като част от строителен надзор. Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация услугите по осъществяване на инвеститорски контрол самостоятелно или като част от строителен надзор, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга.

7. За ОП 7-9 Участникът трябва да разполага с инженерно-технически персонал за изпълнение на поръчката. Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация относно инженерно-техническия персонал, в който посочва професионалната компетентност на лицата.

Изисквано минимално/ни ниво/а: ²

1. (ОП 1- 3) През последните 3 години, считано от датата на подаване на офертата, да е изпълнил поне две дейности с предмет и обем идентични или сходни с тези на поръчката, като поне една от дейностите трябва да е за жилищна сграда.

* Под дейност, сходна с предмета на поръчката, следва да се разбират СМР за преустройство и/или реконструкция и/или ремонт на сгради и/или строителство на нови сгради по смисъла на § 5, т. 38, т. 40, т. 42 и т. 44 от ЗУТ, включващи комбинация от следните дейности: - поставяне на топлоизолация на покриви и стени; - подмяна на съществуваща дограма.

* Под обем сходен с този на поръчката следва да се разбира СМР за преустройство и/или реконструкция и/или ремонт на сгради и/или строителство на нови сгради, които включват въвеждане на енергоефективни мерки на сгради с РЗП (разгърнатата застроена площ) не по-малко от:

- по обособена позиция № 1 (ул. "Гургулят" №19) - минимум 1300 кв.м;

- по обособена позиция № 2 (ул. "Петър Парчевич" №12) - минимум 2300 кв.м;

- по обособена позиция № 3 (бул. „Патриарх Евтимий“ 92) - минимум 2000 кв.м;

2. (ОП1-3) Участникът трябва да разполага с инженерно-технически персонал за изпълнение на поръчката, включващ най-малко:

Ръководител на екипа: • Висше образование с професионална квалификация „архитект“, „строителен инженер“ или еквивалентна. • Професион. опит в технич. ръководство най-малко на един въведен в експлоатация строит. обект. • Пет години опит в упражняване на професионалната си квалификация/специалност.

Технически ръководител: технически правоспособно лице съгл. чл.163а, ал.4 от ЗУТ или за чуждестранни лица - еквивалентно, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Пет години проф. опит като техн. ръководител.

Специалист по електротехника: • Средно образование с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация "Електротехник" или еквивалентна. • Три години опит в упражняване на проф. си квалификация/специалност.

Специалист по водоснабдяване и канализация: • Средно образование с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация ВиКили еквивалентна. • Три години опит в упражняване на професионалната си квалификация/специалност.

Специалист по отопление и вентилация: • Средно образование с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация "Топлотехника" или еквивалентна. • Три години опит в упражняване на професионалната си квалификация/специалност.

Специалист за контрол по качеството/отговорник по качеството:

• Правоспособност за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на вложенията в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалент.

Специалист по здравословни и безопасни условия на труд: • Завършен курс на обучение за безопасност и здраве при работа съгл. ЗЗБУТ, Наредба № 3 за функциите [...] и профилактиките на професионалните рискове и Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. и/или по Наредба № 2 от 22.03.2004 г. или еквивалентен курс на обучение. • Професионален опит в осигуряване на ЗЗБУТнай-малко на един въведен в експлоатация строит. обект.

Участникът трябва да разполага и с минимален квалифициран неръководен персонал за изпълнение на строителството както следва:

- * работник топлоизолация - мин. 3
- * работник монтаж на дограма - мин. 3
- * общи работници - мин. 2

3. (ОП1-3) Участникът трябва да разполага с минимум 1500 кв. м. фасадно скеле

4. (ОП1-3) Участникът да прилага:

4.1. Система за управление на качеството ISO 9001:2008 или еквивалентна с обхват в областта на строителството;

4.2. Система за управление по отношение на околната среда ISO 14001:2004 или еквивалентна, с предметен обхват в областта на строителството.

ПРОДЪЛЖАВА В РАЗДЕЛ VI.3 - "Допълнителна информация"

III.1.5) Информация относно запазени поръчки ²

- Поръчката е запазена за защитени предприятия и икономически оператори, насочени към социална и професионална интеграция на лица с увреждания или лица в неравностойно положение
- Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

III.2) Условия във връзка с поръчката ²

III.2.1) Информация относно определена професия (само за поръчки за услуги)

- Изпълнението на поръчката е ограничено до определена професия
- Позоваване на приложимата законова, подзаконова или административна разпоредба:

III.2.2) Условия за изпълнение на поръчката:

Във връзка с Постановление №29 на Мин. съвет от 26.01.2017 г. (обн. ДВ бр. 12/03.02.2017 г.), финансирането е под условие по смисъла на чл. 114 от ЗОП, че бъде получено потвърждение от МРРБ за наличен финансов ресурс по НПЕЕМЖС към съответната дата. В случай, че се подпише договор за изпълнение на обществената поръчка, а финансирането не бъде осигурено, на основание чл. 114 от ЗОП всяка от страните може да поиска прекратяване на договора след изтичане на 3 месечен срок от неговото сключване.

III.2.3) Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

- Задължение за посочване на имената и професионалните квалификации на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

IV.1) Описание

IV.1.1) Вид процедура

- Открита процедура
- Ускорена процедура
Обосновка:
- Ограничена процедура
- Ускорена процедура
Обосновка:
- Състезателна процедура с договаряне
- Ускорена процедура
Обосновка:
- Състезателен диалог
- Партньорство за иновации

Публично състезание**IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки** Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение Рамково споразумение с един оператор Рамково споразумение с няколко оператораПредвиден максимален брой участници в рамковото споразумение: ² Тази обществена поръчка обхваща създаването на динамична система за покупки Динамичната система за покупки може да бъде използвана от допълнителни купувачи

В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:

IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога Прилагане на поэтапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти**IV.1.5) Информация относно договаряне (само за състезателни процедури с договаряне)** Възлагащият орган си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти, без да провежда преговори**IV.1.6) Информация относно електронния търг** Ще се използва електронен търг

Допълнителна информация относно електронния търг:

IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Да Не **IV.2) Административна информация****IV.2.1) Предпътна публикация относно тази процедура ²**

Номер на обявлението в ОВ на ЕС: [][][][]/S [][][][]-[][][][][][][][][]

Номер на обявлението в POI: [][][][][][][][][]

(Едно от следните: Обявление за предварителна информация; Обявление на профила на купувача)

IV.2.2) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие

Дата: 18.04.2017 дд/мм/гггг

Местно време: 17:00

IV.2.3) Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати ⁴

_____ дд/мм/гггг

IV.2.4) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие ¹

- | | | | | |
|---|-------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Английски | <input type="checkbox"/> Ирландски | <input type="checkbox"/> Малтийски | <input type="checkbox"/> Румънски | <input type="checkbox"/> Френски |
| <input checked="" type="checkbox"/> Български | <input type="checkbox"/> Испански | <input type="checkbox"/> Немски | <input type="checkbox"/> Словашки | <input type="checkbox"/> Хърватски |
| <input type="checkbox"/> Гръцки | <input type="checkbox"/> Италиански | <input type="checkbox"/> Нидерландски | <input type="checkbox"/> Словенски | <input type="checkbox"/> Чешки |
| <input type="checkbox"/> Датски | <input type="checkbox"/> Латвийски | <input type="checkbox"/> Полски | <input type="checkbox"/> Унгарски | <input type="checkbox"/> Шведски |
| <input type="checkbox"/> Естонски | <input type="checkbox"/> Литовски | <input type="checkbox"/> Португалски | <input type="checkbox"/> Фински | |

IV.2.6) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата

Офертата трябва да бъде валидна до: _____ дд/мм/гггг

или Продължителност в месеци: 6 (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)

IV.2.7) Условия за отваряне на офертите

Дата: 19.04.2017 дд/мм/гггг

Местно време: 10:00

Място: Сградата на район "Триадница" - София, ул. "Алабин" № 54

Информация относно упълномощените лица и процедурата на отваряне:

Отварянето на офертата е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Информация относно периодичното възлагане Това представлява периодично повтаряща се поръчка Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Прогнозни срокове за публикуването на следващи обявления: ²		
VI.2) Информация относно електронното възлагане <input type="checkbox"/> Ще се прилага електронно поръчване <input type="checkbox"/> Ще се използва електронно фактуриране <input type="checkbox"/> Ще се приема електронно заплащане		
VI.3) Допълнителна информация: ² ПРОДЪЛЖЕНО ОТ РАЗДЕЛ III.1.3 - изисквано минимално/ни ниво/а: 5. (ОП 4-6) През последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата участникът да е изпълнил поне една услуга по упражняване на строителен надзор на най-малко един обект за преустройство и/или реконструкция и/или основен ремонт на сгради и/или строителство на нови сгради по смисъла на § 5, т. 38, т. 40, т. 42 и т. 44 от ЗУТ. 6. (ОП 7-9) През последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата участникът да е изпълнил поне една услуга по осъществяване на инвеститорски контрол самостоятелно или като част от строителен надзор. 7. (ОП 7-9) Участникът трябва да разполага с инженерно-технически персонал за изпълнение на поръчката, включващ най-малко: • Ръководител на екип: минимална образователно-квалификационна степен магистър, инженер специалност „ПГС/ССС“ или архитект, специалност „Архитектура“, или еквивалентна, опит в осъществяване на инвеститорски контрол самостоятелно или като част от екип на строителен надзор на минимум 1 /един/ сходен обект; • Един експерт - с минимална образователно-квалификационна степен средно или висше строително - техническо образование, опит в осъществяване на инвеститорски контрол самостоятелно или като част от екип на строителен надзор на минимум 1 /един/ сходен обект; *Под сходен обект /за доказване опита на експертите/ следва да се разбира обект с въвеждане на енергоефективни мерки в съществуващи или новопостроени жилищни и/или обществени сгради, вкл. ремонтни строителни работи по полагане на хидро и топло изолация и поставяне на дограма /отнася се за всички обособени позиции/.		
VI.4) Процедури по обжалване		
VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване		
Официално наименование:		
Комисия за защита на конкуренцията		
Пощенски адрес:		
бул. Витоша № 18		
Град:	Пощенски код:	Държава:
София	1000	BG
		Телефон:
		+359 29884070
Електронна поща:		Факс:
cpcadmin@cpc.bg		+359 29807315
Интернет адрес (URL):		
http://www.cpc.bg		
VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация ²		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:

		Телефон:	
Електронна поща:		Факс:	
Интернет адрес (URL):			
VI.4.3) Подаване на жалби Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Съгласно чл. 197, ал.1, т.1 от ЗОП жалба може да се подава до КЗК с копие и до Възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или допълнителна информация.			
VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби ²			
Официално наименование:			
Пощенски адрес:			
Град:		Пощенски код:	Държава:
		Телефон:	
Електронна поща:		Факс:	
Интернет адрес (URL):			
VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление Дата: 08.03.2017 дд/мм/гггг			

Възлагащият орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на законодателството на Европейския съюз и на всички приложими закони.

- 1 моля, повторете, колкото пъти е необходимо
- 2 в приложимите случаи
- 4 ако тази информация е известна
- 2⁰ може да бъде присъдена значимост вместо важност
- 2¹ може да бъде присъдена значимост вместо важност; ако цената е единственият критерий за възлагане, тежестта не се използва