



# РАЙОН ТРИАДИЦА

1080, гр. София, ул. „Алабин“ №54, тел.: 02/805 41 01, факс: 02/805 41 15  
www.triaditza.org, e-mail: triaditza@mail.orbitel.bg

## МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

*РЕМОНТ НА ПОКРИВА НА ЮЖНОТО КРИЛО И КОРПУС  
„НАЧАЛЕН ЕТАП“ ЧАСТ ОТ СГРАДАТА НА 121-ВО СУ „ГЕОРГИ  
ИЗМИРЛИЕВ“ – ГР.СОФИЯ, РАЙОН „ТРИАДИЦА“*

Настоящата Методика съдържа точни указания за извършване на оценка по всеки показател и за определяне на комплексната оценка на съответна, допусната до този етап на възлагането оферта.

Обществената поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта“.

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

**!!! На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания, поставени от Възложителя към съдържанието на предложението за изпълнение на поръчката, на другите изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие и на Техническата спецификация, на действащото законодателство, съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката, като всяко едно от така изброените изисквания следва да се разбира като „предварително обявени условия на поръчката“ по смисъла на чл. 107, т. 2, буква „а“ от ЗОП.**

Предвид посочените изисквания, преди да премине към оценка на показателите за качество, Комисията, назначена да проведе обществената поръчка проверява дали техническите предложения отговарят на гореизброените изисквания и дали обезпечават качествено изпълнение на поръчката, отчитайки спецификите ѝ.

На този етап, на основание чл. 107 от ЗОП, от участие се отстраняват офертите на Участниците, които:

- не отговарят на изискванията на Възложителя, залегнали в Техническата спецификация и изискванията за оформяне на Техническото предложение.
- съдържат в себе си записи, от които може да се заключи, че не обезпечават качествено и срочно изпълнение на поръчката, изразяващи се в:
  - краен резултат, различен от целения с настоящата обществена поръчка;
  - непълен и/или неправилно формулиран и изведен краен резултат от изпълнение на дейностите по поръчката, в противоречие с изискванията на Възложителя;
  - посочване на дейности и/или методи, които си противоречат и при прилагането им би било невъзможно постигането на крайния резултат;

Офертите на Участниците, **които отговарят** на предварително обявените условия на Възложителя и са допуснати до този етап на провеждане на възлагането (оценка на Офертите), се оценяват с Комплексна оценка – „КО“.

**За „икономически най – изгодна“ се определя тази Оферта, която има най - висока Комплексна оценка.** Комплексната оценка (КО) има максимална стойност 100 (сто) точки.

**Комплексната оценка (КО) на всеки Участник се формира от следните три показателя:**

1. Предложена цена предмет на поръчката (ПЦ)
2. Предложен гаранционен срок (ГС);
3. Предложен срок на реакция при установени гаранционни дефекти и повреди (РГ);

**Тежест на показателите в комплексната оценка:**

1. ПЦ - 70%;
2. ГС - 15%;
3. РГ - 15%;

(1) Показател ПЦ - „Предложена цена“, е с относителна тежест 70% в комплексната оценка. Максимален брой точки по показателя – 70 точки. Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$ПЦ = \frac{ПЦ_{min}}{ПЦ_i} \times 70 = \dots\dots\dots \text{бр. точки}$$

където:

$ПЦ_{min}$  е минималната предложена цена (без ДДС), съгласно Ценовото предложение на участника, предложил най-ниска цена.

$ПЦ_i$  е предложена цена (без ДДС), съгласно Ценовото предложение на оценявания участник.

(2) Показател ГС – „Предложен гаранционен срок“ – предложен гаранционен срок в години е с относителна тежест 15 % в комплексната оценка. Максимален брой точки по показателя – 15 точки.

Всеки участник предлага гаранционни срокове - в години, за всички видове строително-монтажни работи. Гаранционните срокове следва да са съобразени с изискванията на настоящата документация за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и минималните изисквания на Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България, като предложените гаранционни срокове не трябва да са по-дълги от два пъти посочените срокове, регламентирани в цитираните нормативни актове.

Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$ГС = \frac{1}{n} \sum \frac{\text{съответен гаранционен срок}}{\text{съотв. най-дълъг гаранционен срок}} \times 15 = \dots\dots\dots \text{бр. точки}$$

където:

$n$  - брой гаранционни срокове за видовете работи, предоставени от участника.

Внимание: на оценка подлежат предложените от участника гаранционни срокове в неагресивна среда.

При предложен гаранционен срок извън посочените граници, участникът получава „0“ точки.

(3) Показател РГ – „Предложен срок на реакция при установени гаранционни дефекти и повреди“ е с относителна тежест 15 % в комплексната оценка. Максимален брой точки по показателя – 15 точки.

Всеки участник предлага срок на реакция, посочен в календарни дни, включващ времето от получаване на уведомлението от Възложителя за установена повреда или дефект до реалното започване на отстраняването на тази повреда от Изпълнителя. Предложените срокове на реакция при установени гаранционни дефекти и повреди **трябва да бъдат в границите от 3 до 7 календарни дни.**

Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$РГ = \frac{РГ\ min}{РГ\ i} \times 15 = \dots\dots\text{бр. точки}$$

Където

*РГi* е предложения срок за реакция при установена гаранционна повреда или дефект в календарни дни, съгласно Техническото предложение на съответния участник.

*РГmin* е минималния предложен срок на реакция при установена гаранционна повреда или дефект в календарни дни, съгласно Техническото предложение на участника предложил най-кратък срок на реакция.

### **3. Комплексна оценка (КО) – максимален брой – 100 точки**

Комплексната оценка на съответна оферта е сбор от стойностите на оценките по показатели ПЦ, ГС и РГ и се изчислява по следната формула:

$$КО = ПЦ\ i + ГС\ i + РГ\ i = \dots\dots\text{бр. точки}$$

### **5. Крайно класиране**

!!! При оценка на всеки един от показателите (технически показатели и предлагана цена) Комисията изчислява точките с точност до втория знак след десетичната запетая.

Крайното класиране на Участниците се извършва по броя на точките, получени за всеки Участник. На първо място се класира Участникът получил най-висока комплексна оценка съгласно гореописаната методика за оценка на офертите.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

- (1) по-ниска предложена цена;
- (2) по-изгодно предложение по показатели извън предложената цена, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на Изпълнител между класираните на първо място оферти, ако Участниците не могат да бъдат класирани по посочения начин.