

10868  
01-06-21

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ СОФИЯ

## УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **„ИНТЕР СЕРВИС“ ЕООД**  
гр. Бургас ул. „Васил Априлов“ №16, BG205545581  
(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: гр. София, бул. България № 102, Бизнес център  
Белисимо, етаж Партер, офис № 4

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0885713086, [geohydro@abv.bg](mailto:geohydro@abv.bg)

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: **Димитър Попов**

Лице за контакти: **Светослав Пожидаев**, 0885713086, [geohydro@abv.bg](mailto:geohydro@abv.bg)

### УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че фирма „ИНТЕР СЕРВИС“ ЕООД има следното инвестиционно предложение: **„Водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения (чл. 50, ал. 7, т.1 от ЗВ)“ – Изграждане на сондажен тръбен кладенец за добив на подземни води за други цели на „ИНТЕР СЕРВИС“ ЕООД, разположен в ПИ 68134.1006.1231, р-н Триадица, Столична община.**

### Характеристика на инвестиционното предложение:

#### 1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Информацията за инвестиционното предложение е изготвена в съответствие с изискванията на ЗООС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на водовземно съоръжение за добив на подземни води, представляващо сондажен вертикален тръбен кладенец заедно с наземни ВиК съоръжения, които съоръжения ще включват каптажна шахта с необходимата потопяема помпа, помпена и измервателна апаратура с необходимите клапани, кран и автоматика за следене на нивата за извършване на самостоятелен мониторинг (ако такъв бъде

предписан в разрешителното за водовземане). Тръбната разводка и посочените ВиК съоръжения трябва да свързват кладенеца с бъдещ резервоар.

Предвижда се в Поземлен Имот № 68134.1006.1231, р-н Триадица, Столична община, ЕКАТТЕ 68134 да се изгради собствен водоизточник (водоснабдителен сондаж) – **ново инвестиционно предложение.**

Водоснабдителният сондаж ще се използва поливни нужди на зелени площи - други цели на Имот № ПИ 68134.1006.1231, р-н Триадица, Столична община, ЕКАТТЕ 68134.

Новоизградения водоснабдителен сондажен тръбен кладенец ще експлоатира подземни води от водно тяло – **BG1G00000NQ030 – порови води в Неоген Кватернер- Софииска котловина**, безнапорни по характер подземни води, акумулирани в кватернерните отложения.

Разглежданият район попада в границите на подземно водно тяло с код **BG1G00000NQ030 – порови води в Неоген Кватернер- Софииска котловина.**

Часта от подземно водно тяло BG1G00000NQ030 – порови води в Неоген Кватернер- Софииска котловина обхваща района западно от р.Искър (отстояща на около 3400 м) до Слатинска река (отстоящо на около 1060м) и площ 1,44 км<sup>2</sup>.

Хидрогеоложките условия в участъка са сравнително добре изучени. Има редица изработки разкриващи кватернерно неогенския водоносен хоризонт.

Той е водообилен.

Подземното водно тяло е с площ 1 090,0 km<sup>2</sup>. Формирано е в кватернерни отложения – несортирани чакълесто отломъчни материали с глинесто-песъчлив запълнител, които се покриват от песъчливи глини.

Средната дебелина на подземното водно тяло е 80,0 m, средната водопроводимост (Т) е 500 m<sup>2</sup>/d, среден коефициент на филтрация (k) е 6,0 m/d. ПВТ е безнапорно.

Експлоатационните ресурси на ПВТ се формират за сметка на естествените и привлекаемите ресурси.

Съгласно утвърдения Регистър на ресурсите (Заповед № 12/07.02.2007г. на Директора на Басейнова дирекция), естествените ресурси възлизат на 3 920,0 l/s, привлекаемите ресурси възлизат на 1000 l/s. Експлоатационните ресурси възлизат на 3380 l/s, при модул на експлоатационния ресурс 3,0 l/s/km<sup>2</sup> (среден за ПВТ)

От експлоатационните ресурси утвърдени за водоползване са 1690 l/s, от които свободното водно количество възлиза на 986 l/s.

Съгласно чл.36 ал. 3 - За части от подземни водни тела, в които съществуват достатъчно актуални данни за съставяне на карта за детайлно

характеризиране на филтрационното поле, експлоатационните ресурси могат да бъдат оценени чрез разхода на подземния поток.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

#### Проектна конструкция на тръбния кладенец

Проектира се да бъде изграден тръбен сондажен кладенец с дълбочина 75м, Експлоатационната колона ще бъде изградена от PVC тръби Ø140 мм от 0,00м до 75,00 м.

#### Методика и обем на проектните работи

Проектните работи по изграждането на тръбния кладенец имат следния обем и ще протекат в следната последователност:

- Изкопаване на утайник с размери 2,50/2,00/1,50 м;
- Сондиране с диаметър Ø333,90 до дълбочина 75 м;
- Доставка, подготовка и спускане на PVC експлоатационна колона Ø140/6.7 до дълбочина 75 м;
- Изпълнение на филтърна гравийна засипка в задтръбното пространство с размери 4-8мм от 3.00 м до 75.00 м;
- Изпълнение на глинен тампонаж в интервала 0,00 м – 3,00 м;;
- Промиване на сондажа с технически чиста вода.;
- Монтаж на ерлифтна система и по интервално прочистване с ерлифт до пълно избистряне на водата.
- Опитно-филтрационно изследване за определяне филтрационните характеристики на водовместващите пластове с дебит 1,00 л/сек и продължителност 9 машиносмени (72 часа);
- Хидравличен тест на поне три степени на дебита и с не по-малка продължителност от един час за всяка степен за определяне хидравличната ефективност на кладенеца;
- Опробване на подземните води: 1 бр. проба за пълен анализ на йонния състав (ПАЙС);
- Обобщаване на резултатите от изграждането на тръбния кладенец;

Екологичните условия в района няма да се нарушат при нормална експлоатация на обекта.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Сондажният кладенец ще бъде разположен в имот, собственост на Искрен Христов Иванов, а именно Поземлен Имот № ПИ 68134.1006.1231, р-н Трианица, Столична община, ЕКАТТЕ 68134.

Няма връзка с други планове и програми.

Географските координати на съоръжението, заснети с GPS, ще са както следва:

Означение	Водоизточник	КООРДИНАТНА СИСТЕМА – WGS 84		Кота терен
		градуси, минути, секунди		Балтийска
		Longitude (L)	Latitude (B)	м
	ИНТЕР СЕРВИС - СОФИЯ	E 23°17'40.62"	N 42°39'22.43"	613,10 м

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Инвестиционното намерение попада в границите на Поземлен Имот № ПИ 68134.1006.1231, р-н Трианица, Столична община, ЕКАТТЕ 681344. Кладенецът ще бъде разположен в северната част на имота. Приблизителните географски координати /WorldGeodeticSystem'85/ на водоземното съоръжение са 42°39'22.43"С, 23°17'40.62"И.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр. 133/11.11.1998г.) и не попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/09.08.2002г.).

Не се очаква трансгранично въздействие от реализацията на инвестиционното предложение.

В границите на имотите липсват обекти от културното наследство. Транспортният достъп е възможен, чрез съществуваща пътна инфраструктура.

Вододобивното съоръжение служи ще се използва поливни нужди на зелени площи - други цели на Имот № 68134.1006.1231, р-н Триадица, Столична община, ЕКАТТЕ 68134. Сондажният кладенец усвоява подземните води - **BG1G00000NQ030 – порови води в Неоген Кватернер- Софииска котловина.**

Кладенецът ще се експлоатира целогодишно при непрекъснат режим на работа с максимален дебит на помпата 0,2 л/сек.

**5. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използва вода за питейно-битови нужди /минерална вода/ и ПП нужди.

Земните маси от изкопните работи ще се използват за подравняване на площадката.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

Предвижда се изграждане на ново съоръжение за добив на подземни води – водоснабдителен сондажен тръбен кладенец за поливане на прилежащите зелени площи.

По време на строителство на кладенеца ще е необходимо около 20м<sup>3</sup> техническа вода..

Не се очаква от дейността да бъдат емитирани вещества, включително приоритетни или опасни, които биха имали контакт с води

**6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

Не се очаква да се генерират емисии на вредни вещества във въздуха.

**7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

Отпадъците, които се очаква да се генерират съгласно Наредба №3/2004г. за класификация на отпадъци са следните:

По време на строителството се очаква да се формират:

*Земни маси – от изкопни работи*

- с код 17.05.04 и неопасни свойства
- начин на третиране – събиране и извозване на определено от общинските органи място на излишните земни маси и за обратна засипка

По време на експлоатацията се очаква да се формират:

#### *Смесени битови отпадъци*

- с код 20.03.01 и неопасни свойства
- начин на третиране – събиране и извозване на договорни начала от лицензирани фирми.

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на депо за твърди битови отпадъци от общинска фирма. Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци.

### **8. Отпадъчни води:**

В процеса на сондиране се формират отпадъчни води около 15 м<sup>3</sup>, необходими за разреждане на сондажната промивна течност.

Формираните при сондирането отпадъчни води се съхраняват в утайната яма където се смесват с материала от забоя на сондажа и се изгребват и се извозват съвместно на градското сметище.

### **9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:**

Не се очаква наличие на опасни химични вещества.

**I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.**

#### Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: .....



Уведомятел:

Димитър Попов – Управител/

(подпис)

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

СПРАВКА ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА

Поземлен имот с идентификатор 68134.1006.1231

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед РД-18-108/13.12.2016 г. / 13.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 26.07.2019 г.

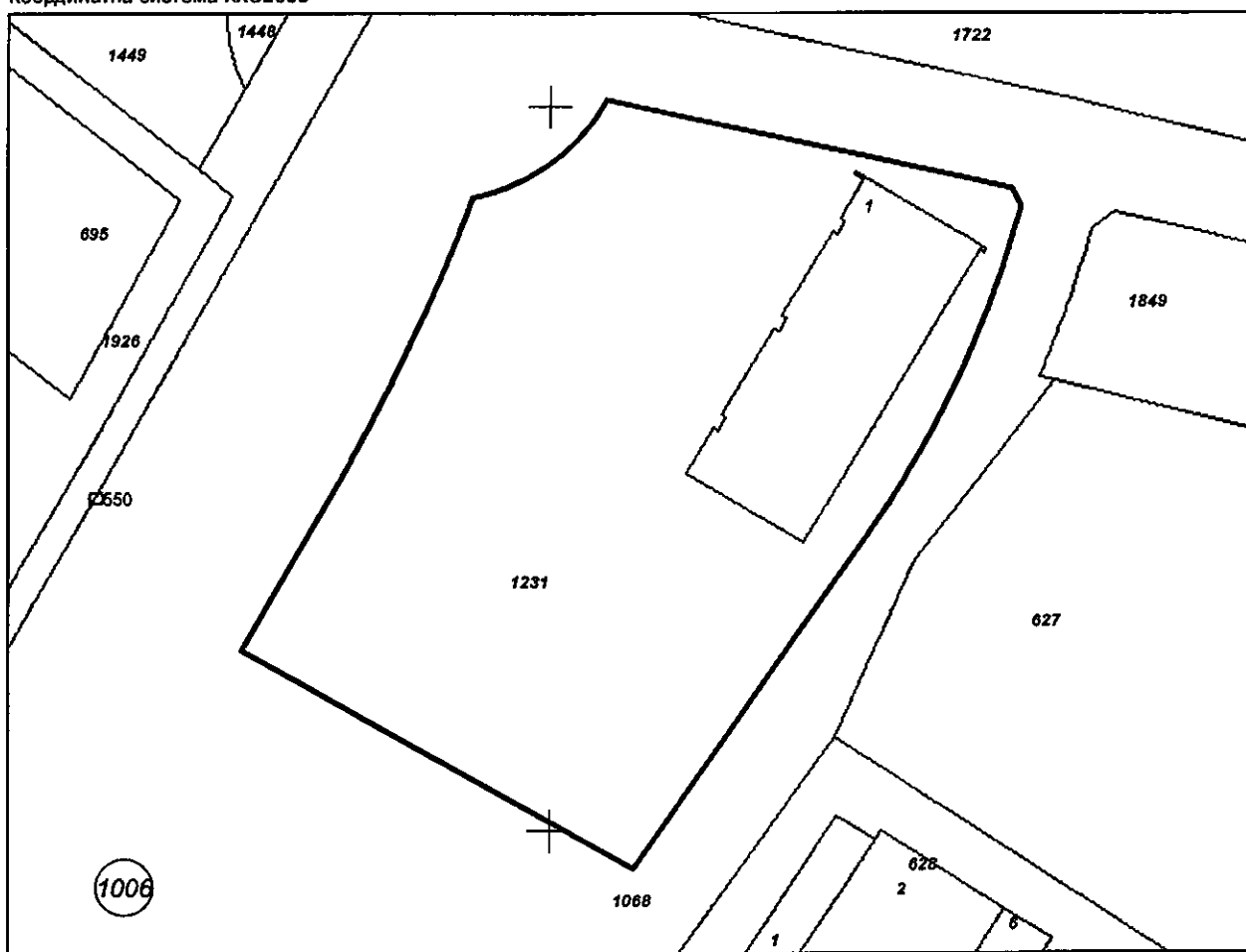
Адрес на поземления имот: гр. София, район Триадница

Площ: 6368 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Съсед: 68134.1006.1068

Заявка: 1029628-22.05.2021

Актуално към: 22.05.2021 г.

Отпечатана на: 22.05.2021 г. - 19:48:28

Издаден: АГКК