



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „ТРИАДИЦА“

гр. София, ул. „Алабин“ № 54
тел.: 02 8054 101, факс: 02 981 17 91, 02 8054 114

e-mail: triaditza@mail.orbitel.bg
www.triaditza.org

СО Район ТРИАДИЦА Алабин 54
Тел. 8054124, 25, 26 София 1000
www.triaditza.org
№ РТР17-ВК91-972
от 06.12.2017
Код за достъп
KN0179FDFF9
(90)18653097

.....
екс, дата/

РАЗЯСНЕНИЕ ПО РЕДА НА ЧЛ.33, АЛ.2 ОТ ЗОП

ОТНОСНО: Зададени въпроси по документацията за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Столична община - район „Триадитца“ във връзка с „Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“, приета с ПМС №18/02.02.2015г. по девет обособени позиции, публикувана на 15.11.2017г.“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ/ГОСПОДА,

Във връзка със постъпили въпроси по документацията за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Столична община - район „Триадитца“ във връзка с „НПЕЕМЖС“, приета с ПМС №18/02.02.2015г.“ с административен адрес: гр.София, жк. „Стрелбище“, бл.23; жк. „Гоце Делчев“, бл.231, жк. „Гоце Делчев“, бл.243 и на основание чл.33, ал.2 от ЗОП, даваме следните разяснения по поставените въпроси, както следва:

Въпрос 1:

„В публикуваната обществена поръчка е посочен срок за подаване на офертите 27.12.2017г. до 16.30 часа. 27.12.2017г. е официално неработен ден в Р.България, да считам ли, че така посочения ден, като краен срок за подаване на оферти е валиден?“

Разяснение 1:

Крайният срок за получаване на оферти по обществената поръчка е 28.12.2017г./четвъртък/ до 16:30 часа. Отварянето на офертите ще се извърши на 29.12.2017г./петък/ от 10:00 часа.

Въпрос 2:

„В образец 6 – Ценово предложение накрая има текст:

Приложение: Количествена сметка по округнени показатели.

Моля Възложителя да поясни какво трябва да приложи Участника – Количествена сметка или количествено-стойностна сметка.“

Разяснение 2:

Количествена сметка по округнени показатели, както е записано в Образец №6.

Въпрос 3:

„В Обявлението за горната поръчка, т. II.2.7) Продължителност на поръчката, е посочена „Продължителност в дни: 180“.

От друга страна, пак там, в II.2.14) Допълнителна информация, е посочено: „Максималният срок за изпълнение по обособена позиция 2 срок за проектиране - не по-кратък от

30 календарни дни и не по-дълъг от 60 календарни дни и срок за изпълнение на строителството не по-кратък от 120 календарни дни и не по-дълъг от 200 календарни дни“.

Също, в Документацията, т.5 Срок за изпълнение на обществената поръчка, е посочено: „Втора обособена позиция: срок за проектиране - не по-кратък от 30 календарни дни и не по-дълъг от 60 календарни дни и срок за изпълнение на строителството не по-кратък от 120 календарни дни и не по-дълъг от 200 календарни дни, като срока за изпълнение на строително ремонтните работи започва да тече след одобрение на строителните проекти и издаване на необходимите документи за започване на строителството; “

Също, в Проектно-договора, чл.4.2.: «Срокът за изпълнение на СМР е /словом/ календарни дни от датата на подписване на акт за откриване на строителна площадка. Срокът за изпълнение на СМР приключва с Удостоверение за въвеждане в експлоатация/Разрешение за ползване/ (ако е приложимо). “

Подвъпрос 3.1: Моля да поясните какъв е максималният срок за изпълнение на проектиране и строителство за обособена позиция 2 - 180 или 260 календарни дни.

Подвъпрос 3.2: Моля да посочите конкретно какъв период да се включи в оферирания от участниците срок за изпълнение на СМР - от откриване на строителната площадка с Протокол обр.№ 2 до подписване на Констативен акт образец №15 без забележки **или** до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация/Разрешение за ползване/ (ако е приложимо)?

Ако се има предвид втория период, моля да посочите какъв период в календарни дни да се предвиди за издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация след подписване на Констативен акт образец №15.

Разяснения:

Подвъпрос 3.1: „Максималният срок за изпълнение по втора обособена позиция:

срок за проектиране - не по-кратък от 30 календарни дни и не по-дълъг от 60 календарни дни и срок за изпълнение на строителството не по-кратък от 120 календарни дни и не по-дълъг от 200 календарни дни, като срока за изпълнение на строително ремонтните работи започва да тече след одобрение на строителните проекти и издаване на необходимите документи за започване на строителството.“;

Подвъпрос 3.2: Срокът за изпълнение на СМР приключва с Удостоверение за въвеждане в експлоатация/Разрешение за ползване/ (ако е приложимо). Участникът сам предвижда и предлага срокът за изпълнение на СМР в календарни дни, попълвайки ОБРАЗЕЦ № 1.

Въпрос 4:

В техническия доклад и техническия паспорт за горния обект, с изключение на мерките по част „Конструктивна“, не са отделени задължителните от препоръчителните мерки.

Моля да изясните точно кои са задължителните мерки по останалите части, които трябва да се изпълнят с настоящата поръчка, произтичащи от техническото обследване и техническия паспорт на сградата, които следва да се разглеждат като допустими, съгласно НПЕЕМЖС, Допустимите дейности за финансиране са: по точка „обновяване на общите части на многофамилните жилищни сгради (ремонт на покрив, фасада, освежаване на стълбищна клетка и др.);“?

Разяснение 4:

В документацията за обществената поръчка в „т.1.3. Свързани програми. Източник на финансиране“ - Възложителят е дал яснота във връзка с допустимите дейности за финансиране.

Въпрос 5:

В Документацията за обществената поръчка, раздел IV.КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР, т. 10.5.2 „За изпълнение на строителството“, е посочено:

„...Специалист по водоснабдяване и канализация: Средно образование с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация "Водоснабдяване и канализация" или еквивалентна. "

Ще приеме ли Възложителят за Специалист по водоснабдяване и канализация да бъде включено лице със средно специално образование „Водно строителство“ и професионална квалификация Строителен техник „Водно строителство“, вместо исканата, посочена в Документацията?

Разяснение 5:

Възложителят ще приеме - специалист по водоснабдяване и канализация: Средно образование с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация "Водоснабдяване и канализация" или еквивалентна. Три години опит в упражняване на професионалната си квалификация/специалност.

Въпрос 6:

В Документацията, Образец 6, Ценово предложение, е посочено: т. V. **Обща стойност за изпълнение на поръчката (сума от т. I + т. II + т. III)**, но т. III в Образец 6 няма.

Моля да потвърдите, че в Образец 6, Ценово предложение, т. V. **Обща стойност за изпълнение на поръчката**, трябва да се посочи сумата от т. I + т. II.

Разяснение:

При попълване на ОБРАЗЕЦ 6 - ценово предложение от документацията, в т. V. Обща стойност за изпълнение на поръчката, трябва да се посочи сумата от т. I + т. II.

Въпрос 7:

„В „Техническа документация“ към Обособена позиция № 1, в частност „Доклад за обследване на ЕЕ на сградата и „Сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация“, „Технически паспорт“ и „Конструктивно обследване“ е посочен административен адрес: гр.София, жк.“Гоце Делчев“, ул.“Георги Измирлиев“ бл.231“. Този адрес не кореспондира с административния адрес на сградата в обособена позиция № 1.

Моля да уточните за техническа грешка ли става въпрос или сградите са аналогични и съдържанието на техническата документация е еднакво.“

Разяснение:

Техническа грешка, която е коригирана. Сградите не са аналогични и съдържанието на техническата документация не е еднакво.

**ЗА КМЕТ НА РАЙОН „ТРИАДИЦА“
ЗАМЕСТНИК КМЕТ:**

АНТОНИЙ КРЪСТЕВ

/Заповед №РТР17-РД15-794/30.11.2017г./



Изготвил и съгласувал: Секретар на район „Триадница“ – Б. Тънкашка