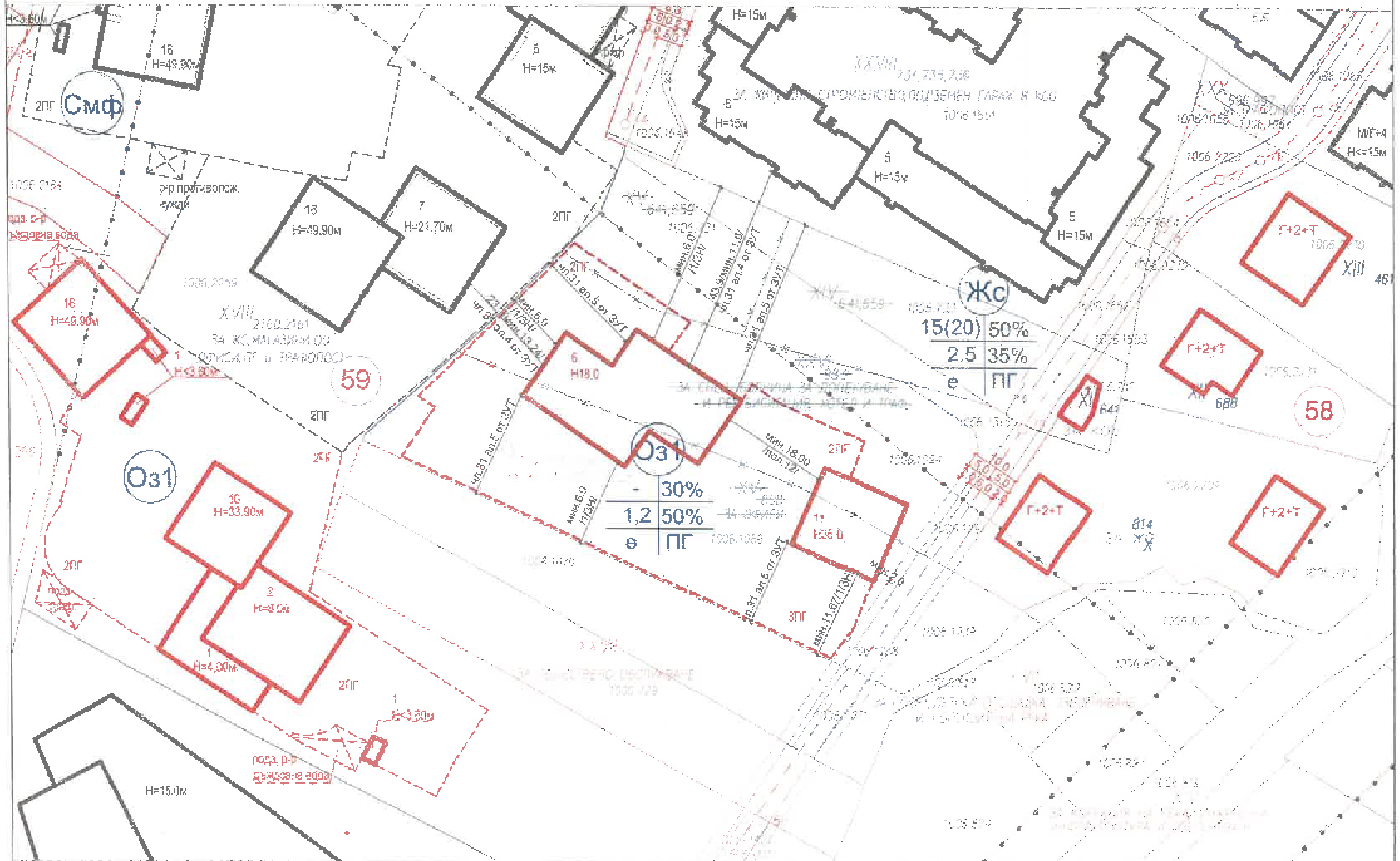
СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ за изработване на: ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ИПР) на УПИ XIV-641,659, УПИ XV-641,659, УПИ XVI-808 "ЗА ОФИСИ" и УПИ XXVI-983 "ЗА СПЕЦ. БОЛНИЦА ЗА ДОЛЕКУВАНЕ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ, ХОТЕЛ И ТРАФ." (ПИ с идентификатори по КККР 68134.1006.731, 68134.1006.733, 68134.1006.1069 и 68134.1006.1094) - образуване на НОВ УПИ XV-731,733,1069,1094 "ЗА ЖС И СМЕС. ПРЕДН." и **ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ИПЗ)** на НОВ УПИ XV-731,733,1069,1094 "ЗА ЖС И СМЕС. ПРЕДН.", кв. 59, м-ст "Манастирски ливади - Изток", р-н "Триадица", СО



СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПУП - ИПРЗ

1. Кадастрална карта одобрена със Заповед № РД-18-106 от 13.12.2016 г. издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
2. Действащ ПУП одобрен със Решение 50 ПО ПРОТОКОЛ 24/30.03.2001 г. от СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ, Заповед РД-09-50-924/27.10.2012 г. от ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА; Решение 493 ПО ПРОТОКОЛ 66/24.07.2014 г. от СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Номер на квартал	Поземлен имот / УПИ	Устройствена зона	[illegible]	Височина и (Етажност): Застроеност	Максимална	Височина "Hmax"	Градоустройствени параметри: Плътност на застрояване	Интензивност	Минимална озеленена площ	Начин на застрояване: Свободно	Свързано	Свързано - е	Забележка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
59	XV - 731, 733, 1069, 1094	Оз1	ЗА ЖС И СМЕС. ПРЕДН.		≤35.00м		30%	1,2	≥35%	•			ЗП
		Жс			≤15.00м		50%	2,5	50%				

Чертеж: **СКИЦА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ за ПУП-ИПРЗ**

1 Обект:	**СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ за изработване на: ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ИПР)** на УПИ XIV-641,659, УПИ XV-641,659, УПИ XVI-808 "ЗА ОФИСИ" и УПИ XXVI-983 "ЗА СПЕЦ. БОЛНИЦА ЗА ДОЛЕКУВАНЕ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ, ХОТЕЛ И ТРАФ." (ПИ с идентификатори по КККР 68134.1006.731, 68134.1006.733, 68134.1006.1069 и 68134.1006.1094) - образуване на НОВ УПИ XV-731,733,1069,1094 "ЗА ЖС И СМЕС. ПРЕДН." и **ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ИПЗ)** на НОВ УПИ XV-731,733,1069,1094 "ЗА ЖС И СМЕС. ПРЕДН.", кв. 59, м-ст "Манастирски ливади - Изток", р-н "Триадица", СО

Фаза:	С.П.	Мащаб:	1000
Коорд. система БГС 2005, Височинна система Балтийска			

2 Проектант: арх. Иван Дачев	
Лого	mail:
	Телефон:

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
ИВАН ДАЧЕВ

3 Съгласували:	Подпис:

Дата:	11.2025г.	Чертеж №:	01/01

4 Ревизия	Основание
01	
02	
03	

5 Одобряващи и съгласуващи органи:

6 Инвентарен номер/QR код