СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН ТРИАДИЦА

София, ул. „Алабин" № 54 тел.: 02 8054 101 www.tri

СО - Район Триадица
тел: 02/ 80.54 124, 125 и 126
№:РТР26-РД56-118
от 10.03.2026г.
Интернет адрес: www.triaditza.org
Личен код: RWE2078E1B2D

ЗАПОВЕД

Във връзка с писмо с рег.№: САГ18-ДР00-455-[111] на Директор Дирекция „Териториално планиране" към Направление "Архитектура и градоустройство"-СО и на основание чл. 12 от ЗУЗСО, чл. 20, ал. 5 и чл.8, ал.1, т.3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г., изм. - Решение № 3914 от 11.06.2018 г. на АдмС - София по адм. д. № 2707/2018 г., изм. и доп. - Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021 г.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе обществено обсъждане на проект: **„Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация (ИПР) на УПИ I – за спорт, детска площадка, озеленяване, корекция на река – създаване на нов УПИ XIV – за корекция на река, инженерна инфраструктура и озеленяване, кв. 58, м. „Манастирски ливади – изток", район „Триадица".**

Проектът съпътстваща документация – текстови и графични материали на хартиен носител са на разположение на заинтересованите лица за запознаване с тях в сградата на районната администрация на адрес: район „Триадица" – ул. „Алабин" №54, етаж IV.

I. Общественото обсъждане да се проведе в дигитална среда (онлайн) посредством специализирана уеб платформа **GOOGLE MEET.**

II. Представянето на проекта ще се проведе на **18.03.2026г. (сряда) от 16.00ч.** чрез платформата **GOOGLE MEET.**

III. Представители на възложителя и на проектантския екип – автор на проекта да бъдат поканени за задължително участие в представянето на проекта.

IV. За представянето на проекта се съставя протокол и аудиозапис. Протоколът от представянето да се води от Илиана Жотева – гл. експерт „СДО".

V. След представянето на проекта писмени становища, мнения и предложения по него могат да се депозират в срок **до 03.04.2026г. включително** в районната администрация или по електронна поща triaditsa@sofia.bg . Постъпилите след указания срок писмени становища, мнения и предложения няма да бъдат разглеждани. Становищата следва да съдържат общ коментар, конкретно мотивирано предложение, както и доказателства за пропуснатите ползи от невъвеждането на други варианти. Задължително съдържат посочени данни за подателя, адрес, телефон/факс и електронна поща за връзка.

VI. Определям Донка Юлева – гл. експерт в отдел „УТКРКС" да дава допълнителна информация в срока за изготвяне на становищата, в стая №411, етаж IV, в сградата на районната администрация, в приемно време.

VII. Постъпилите в горепосочения срок становища, мнения и предложения да бъдат публикувани на интернет страниците на Направление "Архитектура и градоустройство", на Единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на

Столична община и на интернет страницата на район „Триадица" най-късно един ден преди заключителната дискусия.

VIII. Заключителната дискусия на общественото обсъждане ще се проведе на **08.04.2026г.(сряда) от 16:00ч.** чрез платформата **GOOGLE MEET.**

IX. Представители на възложителя и на проектантския екип – автор на проекта да бъдат поканени за задължително участие в заключителната дискусия.

X. За заключителната дискусия се съставя протокол и аудиозапис. Протоколът от заключителната дискусия да се води от Илиана Жотева – гл. експерт „СДО". Същият да се публикува на електронните страници на СО-район „Триадица", Направление „Архитектура и градоустройство" и на единния електронен портал за обществените консултации към електронната страница на Столична община.

XI. За представител на район „Триадица" по чл. 20, ал. 3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община определям Донка Юлева – гл. експерт в отдел „УТКРКС" на СО-район „Триадица".

XII. РЕСУТ към район „Триадица" да разгледа протокола от заключителната дискусия и материалите в срок до седем дни от датата на заключителната дискусия и да изрази мотивирано становище по всички изказани мнения и предложения.

Настоящата заповед да се разгласи в деня на издаването ѝ, по реда на чл. 20, ал. 5 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община – с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Направление "Архитектура и градоустройство", в административната сграда на района, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на района като се изпраща по електронен път на лицата по чл. 26, ал. 3 и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Николай Недялков – секретар на район „Триадица".

ДИМИТЪР БОЖИЛ
КМЕТ НА СО-РАЙО