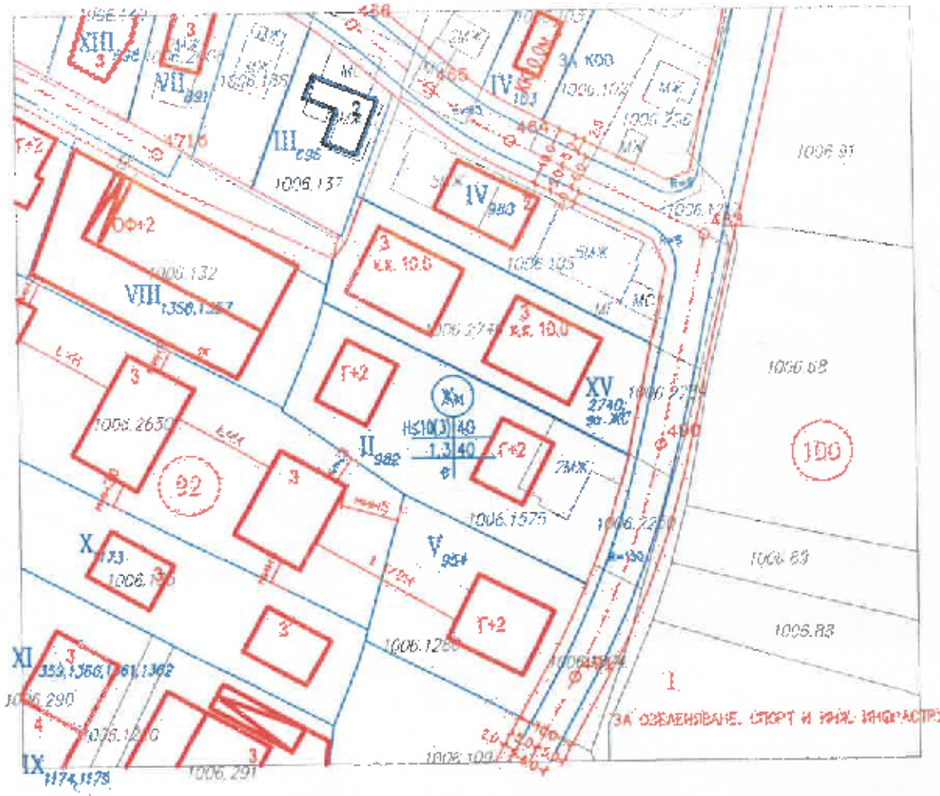


ЛЕГЕНДА:

- кадастрална карта
- регулационен план
- изменение на план за регулация
- новопроектирани сгради
- съществуващи сгради

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА СЪГЛАСНО ОУП на СО - Жм

УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ:

Плътност на застрояване Пзастр - max 40%
Коефициент на интензивност Кинт - 1.3
Озеленяване Поз - min 40%
Нмах - 10.00 m

Номер на квартал	Поземлен имот с идентификатор от КККР	УПИ		Устройствена зона	Достигнати градоустройствени параметри						
		Номер	Установено предназначение		Максимална етажност (макс. височина в метри)	Плътност на застрояване в % - Пзастр	Коефициент на интензивност - Кинт	Минимална озеленена площ в % - Поз	Начин на застрояване: Свободно - е	Свързано в две съседни УПИ - д	Свързано - с
92	68134.1006.2740	XV 2740	ЗА ЖИЛ. СТР.	Жм	3 (≤10.0)	40	1.3	40	●	○	○

КК и КР са одобрени със:
Зап.: РД-108/13.12.2016г. на АГКК

Рег. план е одобрен с:
Решение 50 по Протокол 24/30.03.2001г. на СОС
РД-09-50-643/16.12.2003г.
Решение 50 по Протокол 24/30.03.2001г. на СОС
РД-09-50-810/09.12.2004г.
РД-09-50-420/21.04.2005г.
РД-09-50-404/06.04.2009г.
РД-09-50-781/08.07.2009г.
РД-09-50-147/27.02.2015г.

1 Обект: МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ за ПРЗ

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
имот с идентификатор 68134.1006.2740
образуване на нов УПИ XV-2740-"за ЖС"
кв. 92 местност: Манастирски ливади-изток
Район Триадица

Фаза: | Мащаб: 1:1000
Коорд. система БГС 2005, Височинна система Балтийска

2 Проектант: инж. В.Монов
Проектант: арх. Н. Парашкова
"ГЕОКАД 93" ЕООД
mail:office@geocad93.com
Телефон:02 9313017
02 813 194

3 Съгласували: | Подпис:

Дата: септ. 2025 г. | Чертеж №: 1/1

4 Ревизия	Основание
01	
02	
03	

5 Одобряващи и съгласуващи органи:

6 Инвентарен номер/QR код