КК и КР са одобрени със:

Зап.: РД-18-108/13.12.2016г.

Зап.: 18-4547/03.05.2022г.

Рег.план е одобрен със:

Реш.50 по Пр.24/30.03.2001г. на СОС

Зап. РД-09-50-932/20.07.2006г.

Реш.444 по Пр.58/23.06.2022г. на СОС

Зап..САГ23-РА50-74/08.02.2023г.

ПРЗ за УПИ XVI, кв.58, одобрен със Зап. САГ23-РА50-74/08.02.2023г.;

ПРЗ за УПИ I, кв.64 одобрен със Зап. РД-09-50-932/20.07.2006г.;

ИПРЗ за УПИ I, кв.57 одобрен със Зап. РТР22-РА50-20/21.12.2022г.

ИПРЗ за УПИ III, кв.58 одобрен със Зап. РА50-985/29.11.2022г.;

Допусната процедура за изработване на ПУРА за ИПРЗ за УПИ със Заповед САГ23-РА50-555/16.08.2023г.

1006.1544
1006.1668
VIII 1668 ЗА ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО, И ТП
IX 1668 ЗА ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО
2МЖ
3МЖ
1006.1545
II ЗА ТРАФОПОСТ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ 1006.1875
1006.1671
XIII 461
Жс
1006.813
XII 688
X 465
1006.1556
1006.2503
1006.1550
III 1549,1551,1552,1553,1554,1555
1006.2502
Ø283
Ø282
Ø281
Ø280
Ø290
Ø278
1006.814
1006.820
1006.821
1006.822
1006.823
VII ЗА СПОРТ, ДЕТСКА ПЛОЩАДКА, ОЗЕЛЕНЯВАНЕ И КОРЕКЦИЯ НА РЕКА
Оз1
1006.824
1006.1426
79Б
79В
1006.825
1006.843
1006.876
1006.841
1006.840
1006.819
1006.1019
МС
6.00
1006.1864
1006.1868
1006.1896
XV 399 за ЖС и ОО
58
1006.2338
1006.2334
XVI 845,846 ЗА ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО, ОО, МАГАЗИНИ, ПГ И ТП
1006.2336
1006.2335
Тзв
Смф
XVIII 844 ЗА ЖС
XIX 844 ЗА ЖС
1006.844
1006.879
1006.893
1006.842
R=200
1006.848
1006.847
IV 844 ЗА СГРАДА СЪС СМЕСЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
64
1006.906
1006.1170
4МЖ
8МЖ
9МЖ
3МЖ
I 414,415,416
Жс
57
I 1543,1558,1559 ЗА ЖС, МАГАЗИНИ, ОФИСИ, ПГ И ТП
V 1558,1559 ЗА ЖС, МАГАЗИНИ, ОФИСИ, ПГ И ТП
1006.1557
946
2.00
10.25
6.25
10.25
2.00

Забележка: Проектът е съобразен с изискванията на протокол на ОЕСУТ от 16.12.2025г.

НАГ-София https://.nag.sofia.bg
№Към САГ23-ГР00-2244-[23]
19.09.2023
22.12.2025
Код за достъп:
XDN3S3VCGMA

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ПЛАН - ИЗВАДКА по чл.133 от ЗУТ

за ПИ с идентификатор 68134.1006.844

образуване нови УПИ XVIII 844–ЗА ЖС, XIX 844–ЗА ЖС в кв.58

и нов УПИ IV 844–ЗА СГРАДА СЪС СМЕСЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ в кв.64

местност: "Манастирски ливади–изток", р–н Триадица – СО

ПРОЕКТАНТ:
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 06411
инж. ЗЛАТАН ГЕОРГИЕВ ЗЛАТАНОВ
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЛП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
Секция: ГПГ
инж. Зл. Златанов

GEOTEO CADКАД
София 1303, ул.Отец Паисий 96
Тел: 813 19 51 ; 931 30 17

ПЛАН 1/2

МАЩАБ 1:1000

ДАТА: Декември 2025г.