УТВЪРЖДАВАМ:

ДИМИТЪР БОЖИЛ

КМЕТ НА СО-РАЙОН ТРИАДИЦА

ПРОТОКОЛ

Обществено обсъждане

Проект „Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация (ИПР) на УПИ I – за спорт, детска площадка, озеленяване, корекция на река – създаване на нов УПИ XIV – за корекция на река, инженерна инфраструктура и озеленяване, кв. 58, м. „Манастирски ливади – изток“, район „Триадица“

18 март 2026 г., 16,00 часа, онлайн чрез платформата GOOGLE MEET

Присъстващи и взели отношение:
1. От Район Триадица:
Димитър Божилов – Кмет
Христо Вълчанов – Зам.-кмет
Анна Радева – гл. експерт „Връзки с обществеността“
Илияна Жотева – гл. експерт отдел „Социални дейности и образование“

2. Жители на жк Манастирски ливади-изток – 6 граждани

НАЧАЛО НА ОБСЪЖДАНЕТО – 16,10 ч.

Димитър Божилов – Основна тема на днешното обществено обсъждане е изменение на регулационния план за част от Линейния парк в квартал „Манастирски ливади“, касаещо по-конкретно коритото на река Боянска бара, между улиците „Васил Стефанов“ и „Флора“. Води се протокол и аудиозапис. Съгласно изискванията на GDPR и Закона за защита на личните данни запис и протокол от настоящето обсъждане се използват изключително и само за служебни цели и администриране на преписката, която е изпратена до района по служебен път от НАГ.

Предистория на обсъждането:

През юни 2021 г. е проведено обществено обсъждане за Подробен устройствен план (ПУП) за линеен парк в квартал Кръстова вада. Проектът мина и беше предаден на НАГ със съответните възражения и становища, които постъпиха тогава. Беше издадена заповед за допускане на този ПУП. Той е важен освен очевидната причина да се появи линеен парк, така и за самата корекция и облагородяване на реките.

Заповедта за допускане беше обжалвана в съда, който частично спря процедурата в една част от обсъждания участък.

През есента на 2023 г. съдът потвърждава ПУП-а и в тази част, което налага рестартиране на процедурата за обществено обсъждане, което провеждаме днес. Забавянето между 2023 и 2026 г. се обяснява с технически и

премести реката в правилното ѝ корито и да бъде с предвидени бетонови корита за необходимата дълбочина. Има проекти за пешеходни пътеки на ул. „Боян Петров". С повече преговори се стига до консенсус със собствениците, за да бъдат реализирани тези публични мероприятия.

Н. Голосманов – Изразява надежда, че реката ще започне да тече в правилната посока.

Мирена Руменова – Въпрос – защо от новото обозначение на УПИ, засягащо реката са изключени „спорт" и „детска площадка", а остават „инженерна структура, корекция на река и озеленяване".

Д. Божилов – Зоните за спорт и детски площадки са транслирани от другата страна на линейния парк.

Дискусия с кмета на района и граждани продължи по теми, които са извън обхвата на общественото обсъждане – липса на улично осветление по ул. „Боян Петров" в частта от ул. „Флора" към ул. „Васил Стефанов; високи скорости на превозни средства /бетоновози, електрически тротинетки/, неправомерно паркиране /напр. на ул. „Костенски водопад", риск от затруднен трафик при бъдещи строителни дейности и др.

Край на обсъждането – 17,15 ч.

Изготвил протокола: /п/
Илияна Жотева
/Пълен запис от протокола се съхранява на електронен носител/