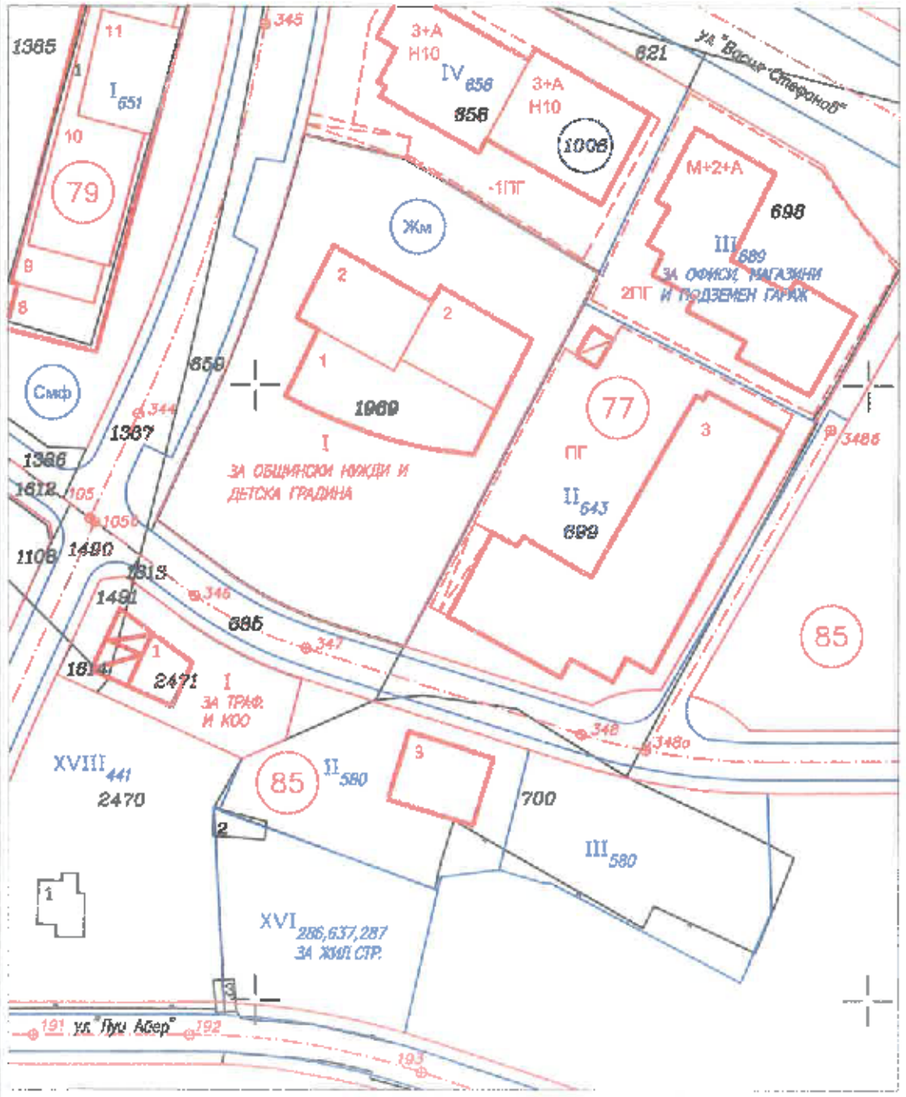
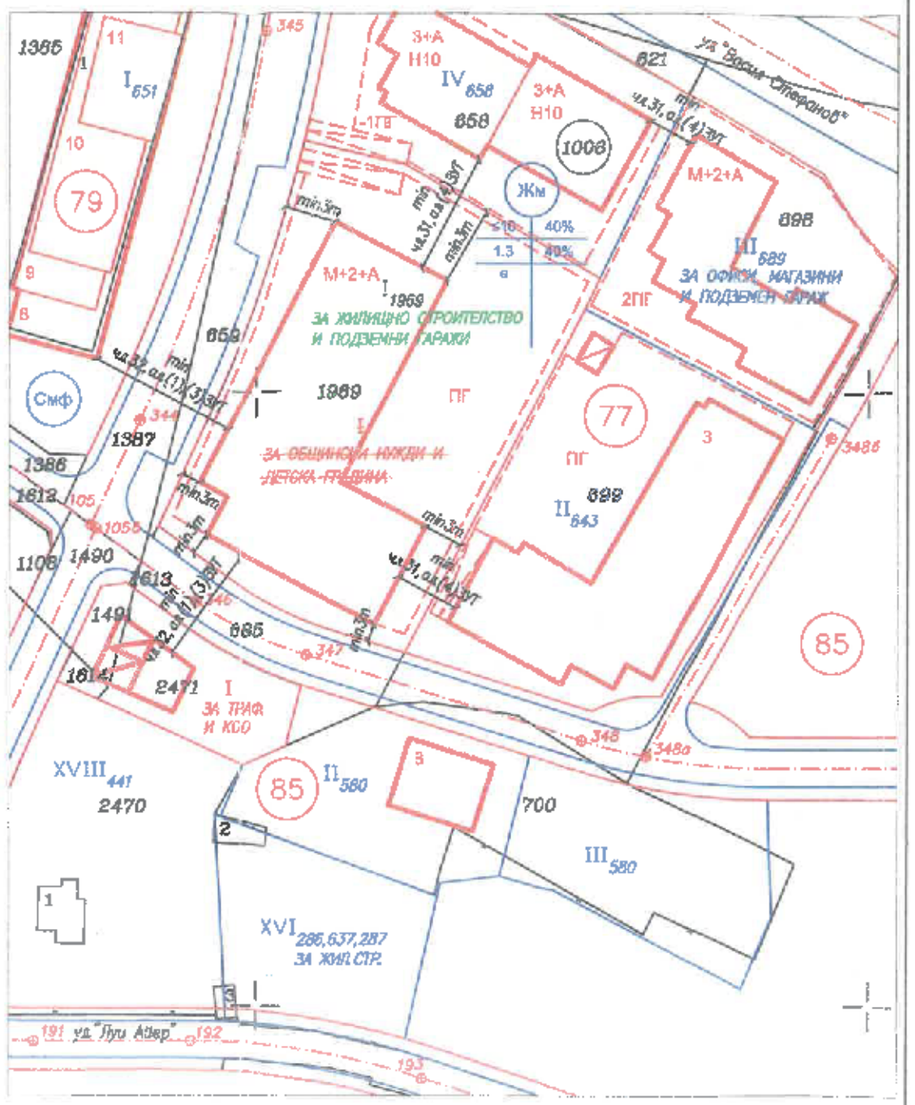
МП 18.01.2023г.

ИЗВАДКА
от
одобрена кадастрална карта и действащ регулационен и застроителен план на м. "Манастирски ливади-изток"



М 1:1000

СКИЦА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПУП - ИПЗ
за изменения УПИ I1969, за жилищно строителство и подземни гаражи, кв.77 по действащия регулационен план на м. "Манастирски ливади-изток"



М 1:1000

КККР е одобрена със
- Заповед N РД-18-108/13.12.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ПУП - ПРЗ на м. "Манастирски ливади-изток" за кв.85 е одобрен с:
- Решение № 50 по Протокол № 24/30.03.2001г. на СОС.

ЛЕГЕНДА :

- граници на имот по одобрена КККР
- оцифрени граници на УПИ по действащ РП
- линии на застрояване

Забележка:
За изменения УПИ I1969, за жилищно строителство и подземни гаражи, кв.77 по действащия регулационен план на м. "Манастирски ливади-изток" са предвидени нови линии на застрояване, като са спазени изискванията съгласно чл.31 и чл.32 от ЗУТ за минимални отстояния от регулационните линии и отстояния на проектното застрояване до застрояване в съседни имоти и през улицата.

№ на квартал	№ на УПИ	Устройствена зона	Устройствена територия	Градоустройствени параметри: Максимална застроеност в %	Кинт	Минимална озеленена площ в %	Максимална етажност в м.	Начин на застрояване: Свободно (с)	Смесено (см)	Затворено (з)
79	I969 за жилищно строителство и подземни гаражи	Жм	Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване	60	1.3	40	10	*		

Чертеж: СКИЦА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПУП-ИПЗ

1 Обект:	СКИЦА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ за Подробен устройствен план - изменение на План за регулация и застрояване за смяна на предназначението на УПИ I за общински нужди и детска градина, кв.77 по действащия регулационен план на м. "Манастирски ливади-изток"
Фаза: ПУП-ИПЗ	Мащаб: 1:1000
Коорд. система БГС2005, Височинна система Балтийска	
2 Проектант: арх. Зл. Цолова	
Лого	mail:
	Телефон:
3 Съгласували:	Подпис:
Дата: 01.2023г.	Чертеж №: 02/02

4 Ревизия	Основание
01	
02	
03	

5 Одобряващи и съгласуващи органи:

6 Инвентарен номер/QR код